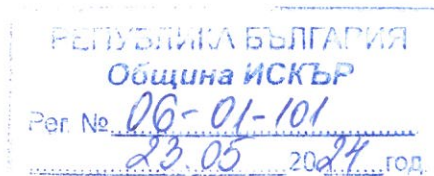




ОБЩИНА ИСКЪР, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

5868 гр.Искър, ул. "Г. Димитров" № 38, e-mail: iskar@iskarbg.bg, тел.код: 06516, тел: 24-24, факс: 21-96,

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.ИСКЪР



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ гр. ИСКЪР

Вх.№ 248

23.05.2024 год.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от

инж.Иван Любомиров Йолов
Кмет на Община Искър

ОТНОСНО: Предоставяне на земеделска земя от общинския поземлен фонд.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е предложение до Кмета на Община Искър от ОС"З" гр.Кнежа, офис гр.Искър с Рег.№ 52-01-3 от 14.05.2024 г., за настаняване на основание решение № 00018 от 22.08.2000 г. на ПК гр.Искър за възстановяване право на собственост на:

Наследниците на **Златан Спасов Джоргов** б.ж. на гр.Искър в **ПИ с идентификатор 55782.900.91** с площ **1412** кв.м. с НТП "**Нива**", категория трета в местността "**МАКЕДОНЦИТЕ**" в землището на гр.Искър, съгласно решение № 00018 от 22.08.2000 г. на ПК гр.Искър.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и във връзка с §27, ал.1 и ал.2, т.1 от ПЗР към Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ДВ, бр.62 от 2010 г.), предлагам Общински съвет - Искър, да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Дава съгласие да се предостави на Общинска служба "Земеделие" – гр.Кнежа, офис гр.Искър земя - частна общинска собственост, за настаняване наследниците на **Златан Спасов Джоргов** б.ж. на гр.Искър в следния имот, както следва:

- **ПИ с идентификатор 55782.900.91** с площ **1412** кв.м. с НТП "**Нива**", категория трета в местността "**МАКЕДОНЦИТЕ**" в землището на гр.Искър.

ВНОСИТЕЛ:

инж.ИВАН ЙОЛОВ
Кмет на Община Искър

Регламент (ЕС)2016/679/





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ" - ПЛЕВЕН
ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ – КНЕЖА
ОФИС ИСКЪР

15.05.2024
Ж. Кошерска
~~Ваня Ваня~~
Г. Димитрова

ДО
КМЕТА
НА ОБЩИНА ИСКЪР

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Община ИСКЪР
Per № 52-01-3
14.05 2024 г.

ОСЗ-гр. Кнежа, Офис-гр.Искър
Изм.№ 10-17-8
от дата: 14.05.2024

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОЛОВ,

В ОСЗ Кнежа офис Искър е постъпило заявление от Иван Златанов Спасов в качеството му на наследник на Златан Спасов Джоров по преписка вх.№ 11916 /11.05.1992 г. за възстановяване на собствеността върху земеделски земи в землището на гр.Искър. С Решение №00018/ 22.08.2000г. по чл.18ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ е признато право на собственост в съществуващи или/ възстановими/ стари реални граници на имот с площ 1,500 дка., но процедурата не е завършена

Въз основа на така подаденото заявление отправяме към Вас настоящото искане с оглед приключване на процедурата по възстановяване собствеността върху земеделски земи на н-ци на Златан Спасов Джоров.

Съгласно чл.45 ж от ППЗСПЗЗ и във връзка с §27,ал.1 и ал.2,г.1 от ПЗР към ЗСПЗЗ , Ви молим за предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на гр.Искър , а именно:

– ПИ с идентификатор 55782.900.91 – 1,500 дка с НТП „ Нива“ – 3 категория.

Приложение:

1. Копие от решение №00018/22.08.2000 г.
- 2.Копие от Нотариален акт № 46/ 1995 г.
- 3.Извадка от кадастрална карта от землище гр.Искър.
- 4.Копие от Удостоверение за наследници №94131/11.04.2024 г.
5. Скица на имот 55782.900.91
6. Копие на заявление с вх.№ ПИО-17-7/26.04.2024 г.

Жанета Кошерска (Началник)
Главна дирекция Аграрно развитие
14.05.2024г. 13:12ч.
ОДЗ-Плевен

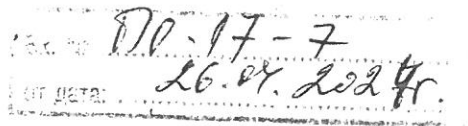
„ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО
ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ“

Регламент (ЕС)2016/679/

Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s



ДО
НАЧАЛНИКА
НА ОСЗ КНЕЖА ИРМ ИСКЪР



ЗАЯВЛЕНИЕ

От Иван Златанов Спасов , ЕГН 4710124188
адрес гр.Искър , ул. „Васил Левски №92 , тел.0884093912

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО НАЧАЛНИК ,

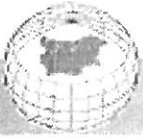
Наследник съм на Златан Спасов Джоргов , б.ж на гр.Искър, на когото с решение №00018/22.08.200 г. на ПК Искър е възстановено правото на собственост на 1,500 дка земеделска земя. Към днешна дата нямаме издадено решение от което да е видно , къде ни е възстановена земята. След посещение в Техническа служба към Община Искър имотът собственост на баща ми съвпада с имот 900091 / бивш кв.1712 по кадастралният план на общината/.

Моля да бъде довършена процедурата по възстановяване на земята ни и да ни бъде възстановен имота.

С уважение

Регламент (ЕС)2016/679/

A handwritten mark or signature, possibly the initials 'ИЗ', written in dark ink.



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛЕВЕН

5800, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 1081, Ул. "АЛ.СТАМБОЛИЙСКИ" №1, ет.8, 064/801420; 804302,
pleven@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-478203-12.05.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **55782.900.91**

Гр. Искър, общ. Искър, обл. Плевен

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-77/31.01.2019 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
21.12.2020 г.

Адрес на поземления имот: **гр. Искър, местност МАКЕДОНЦИТЕ**

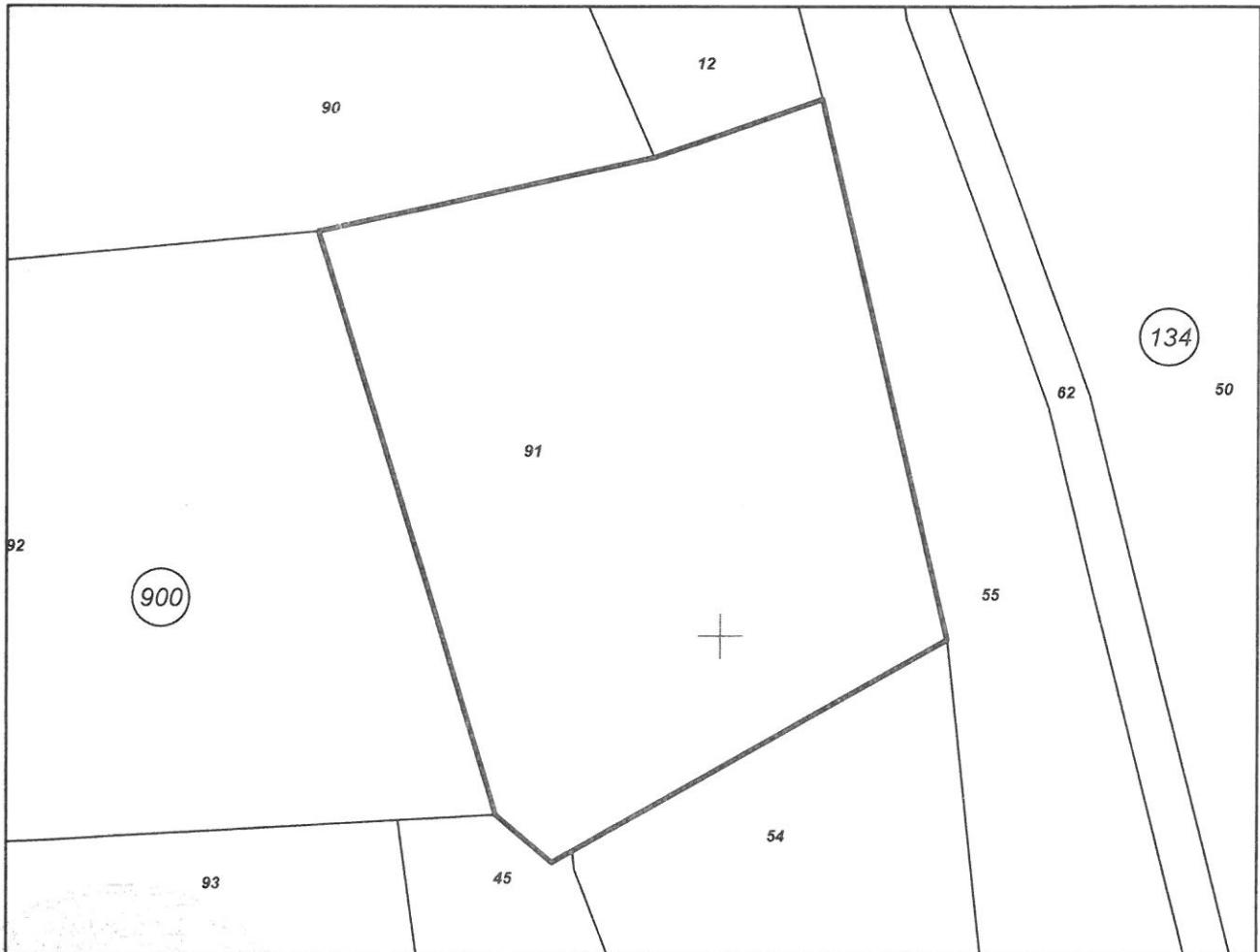
Площ: **1412 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята: **3**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Скица № 15-478203-12.05.2024 г. издадена въз основа на

Регламент (ЕС)2016/679/

ВИДЕЛ АМИТКОВА ПЕТРОВА ОСЗ кнежа, Искър

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **900091**

Съседи: **55782.900.92, 55782.134.12, 55782.134.45, 55782.134.54, 55782.134.55, 55782.900.90**

Собственици по данни от КРНИ:

1. **000413942, ОБЩИНА ИСКЪР**

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 46 том 8 рег. 2399 дело 1428 от 15.12.2020г., издаден от Служба по вписванията гр.Кнежа

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради



Копие № 45-478203-12.05.2024 г. издадена въз основа на
заявление № 45-478203-12.05.2024 г. издадена въз основа на

Регламент (ЕС)2016/679/

ИЗДАНА ОТ СЛУЖБАТА ПО ВПИСВАНИЯТА, ИСКЪР



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: Искър

ОБЛАСТ: Плевен

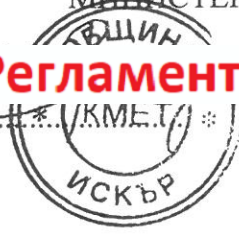
15-12-2020

Регламент (ЕС) 2016/679/

УТВЪРЖДАВАМ: (подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПЗ
Служба по вписванията:

Вписан	20..... г.
Гом	№ 16
ДВ, Вх.рег.№	2395
Създадено по вписванията:	7428



КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
инж. Валентин Йорданов
(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
.....
(име и фамилия)

Регламент (ЕС) 2016/679/



АКТ № 4186
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: ;

Досие: ;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	03.12.2020г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 59, ал.1 от Закона за общинската собственост
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.Земеделска земя, Площ: 1412 кв.м. (хиляда четиристотин и дванадесет кв.м.) Поземлен имот с идентификатор 55782.900.91 по КККР, одобрени със Заповед РД-18-77/31.01.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, "Нива", категория трета, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 900091
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Плевен, Община Искър, Искър Поземлен имот с идентификатор № 55782.900.91, местност "МАКЕДОНЦИТЕ",
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	55782.900.92, 55782.134.12, 55782.134.45, 55782.134.54, 55782.134.55, 55782.900.90
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	238.70 (двеста тридесет и осем лева и седемдесет стотинки)

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	№ 1044/ 28.12.2002
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ Кмета на общината	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ МАГДАЛЕНА МАЛЕНКОВА ЗЛАТАНОВСКА	Регламент (ЕС) 2016/679/ Подпис
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	

ПОЗЕМЛЕНА КОМИСИЯ
гр. ИСКЪР
ЕКАТТЕ 55782
Община ИСКЪР
Област ПЛЕВЕНСКА

РЕШЕНИЕ No 00018

За възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на град ИСКЪР

Днес, 22.08.2000 г., поземлената комисия в гр. ИСКЪР, община ИСКЪР, област ПЛЕВЕНСКА в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: РАДОСЛАВ ДАМЯНОВ
СЕКРЕТАР : ДАНАИЛ БАНЧЕВ
ЧЛЕНОВЕ: 1. МАРГАРИТА ТРИФОНОВА
2. РОСИЦА ЦИБЪРСКА 3. ИВАН ГЕРГОВ

камо разглежда преписката по заявление вх. No 11916 от 11.05.1992 г. и представените писмени доказателства от ЗЛАТАН СПАСОВ ДЖОРГОВ за възстановяване правото на собственост на ЗЛАТАН СПАСОВ ДЖОРГОВ ЕГН 2110064205 жител на град ИСКЪР, общ. ИСКЪР, обл. ПЛЕВЕНСКА на основание чл. чл. 18ж, ал.1, 18з, ал.1 от ППЗСПЗЗ и протоколи No от . . . г. по чл.18г, No 12 от 12.12.1992 г. по чл.18г и No 12 от 13.12.1992 г. по чл.18е от ППЗСПЗЗ,

РЕШИ:

ВЪЗСТАНОВЯВА ПРАВОТО НА СОБСТВЕНОСТ на ЗЛАТАН СПАСОВ ДЖОРГОВ в съществуващи (възстановими) стари реални граници на следните имоти:

1. Пасище от 1.500 гка (егин гка и петстотин ке.м), трета категория, находящ се в землището на град ИСКЪР в местността кв.152/1712, при граници (съсеги): ОБЩИНСКО, РЕКА ПЕЛОВСКА, ОБЩИНСКО, СТЕФАН ИВ.МАКЕДОНСКИ заявен с пореден No 2 от заявлението и установен с

Решението може да се обжалва чрез ПК през районния съд в 14-дневен срок от съобщението.

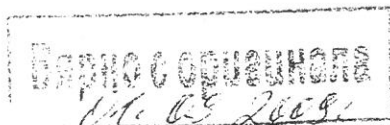
Забележка: За издаване на констативен нотариален акт и сгелки със земеделски имот е необходима скица с точните размери на имота.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:*(П)*.....

СЕКРЕТАР :*(П)*.....

ЧЛЕНОВЕ: 1.*(П)*.....

2.*(П)*.....



Регламент (ЕС)2016/679/

Забележка: За да не се губи време за изготвяне на скица, моля да се предоставят точните размери на имота.

ОСВОБОДЕНО ОТ ТАКСА

НОТАРИАЛЕН АКТ

ЗА ПРАВО НА СОБСТВЕНОСТ ВЪРХУ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ ВЪВ ВЪЗСТАНОВИМИ

ГРАНИЦИ

№ 46

том

IV

дела

№ 697 / 1995 г.

Днес

08.11.1995

хиляда деветстотин

деветдесет и пета година, Юлиана Илчева нотариус при Плевенски районен съд, на основание писмените доказателства, приложени към молбата на ЗЛАТАН СПАСОВ ДЖОРДЖЕВ от гр. Пелове обл. Ловешка, с ЕГН 2110064205 и на основание чл. IV от ЗОПЗЗ, чл. 18а ал. I и чл. 18в ал. I от ПЗС/ПЗЗ, съставих този нотариален акт, с който признавам ЗЛАТАН СПАСОВ ДЖОРДЖЕВ от гр. Пелове, за собственик на следните земеделски земи във възстановими граници: ПАСИЩЕ от 1.500 два-един два и петстотин кв.м., в землището на гр. Пелове, трета категория, в местността "Македонците" по скица парцел № 1712-хиляда седемстотин и дванадесет, от масив № 152-сче петдесет и две, съгласно кадастралния план на гр. Пелове и Решение № 00018/10.07.1992 г. на ОПК-Пелове, при граници: общинска парцела, р. Пеловска, общинска парцела, Стефан Иванов Македонски.

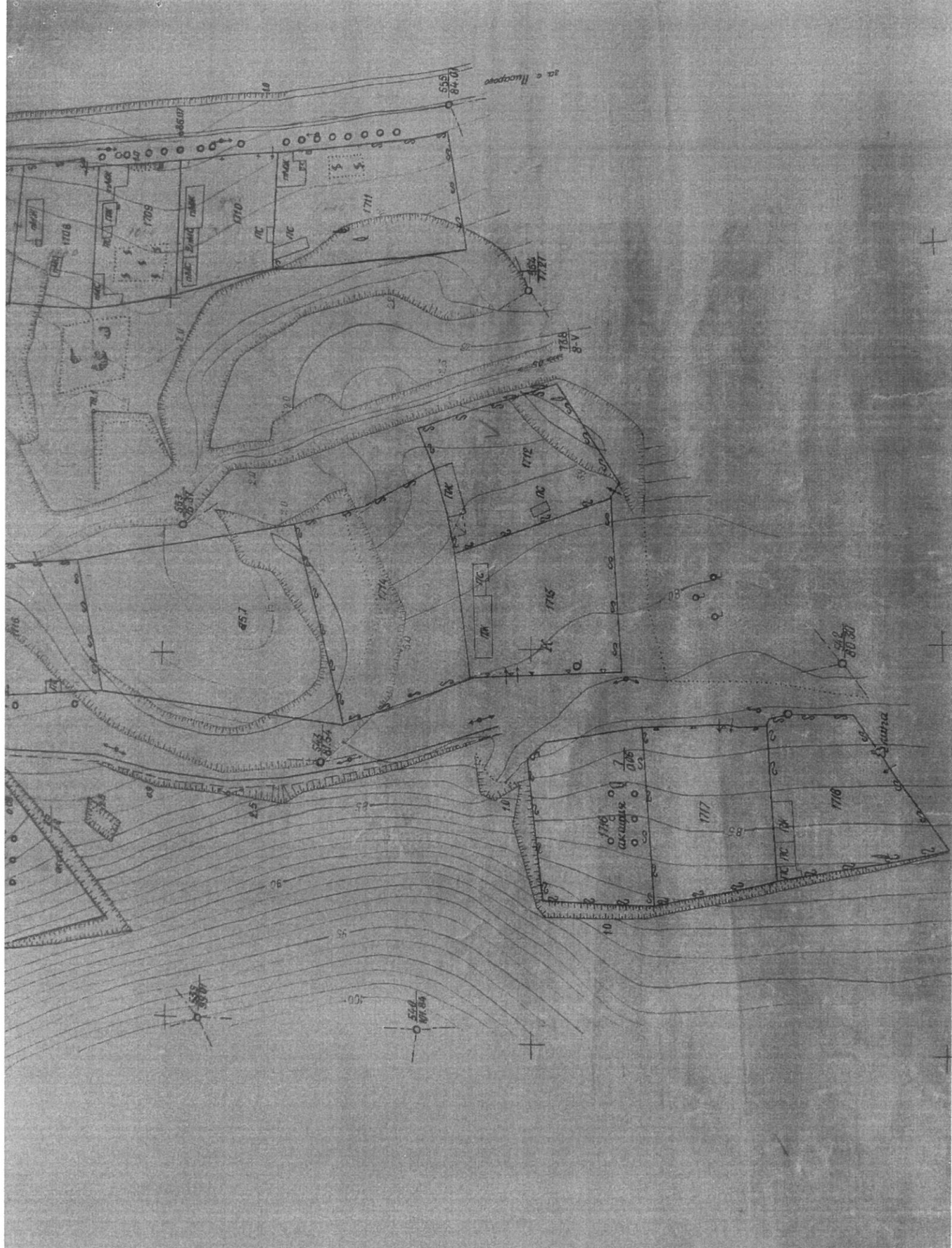
При съставянето на нет, акт ми се представиха следните документи, удостоверяващи правото на собственост на молителя, че са спазени особените изисквания на закона: Решение № 00018/10.07.1992 г. на ОПК-Пелове., Скица № 93/30.06.1993 г. на "Енергопроект"., У-ние № 723/28.04.1995г., Протокол за въвод № 00078/08.11.1993 г., Молба.,

Нотариалният акт се състави в три екземпляра, първият за актовата книга на съда, втория за молителя, а третия за ОПК-Пелове.

НОТАРИУС



Регламент (ЕС) 2016/679/



22. с. Исаевы

555
844

138
8-V

542
8830

530

520
807 845

Исаева



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Населено място/ район ГР.ИСКЪР

Община ИСКЪР

Област ПЛЕВЕН

Изх.№ 94131

Дата: 11.04.2024 г.

ден, месец, година

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА НАСЛЕДНИЦИ

Настоящото удостоверява, че:

Име: **ЗЛАТАН СПАСОВ ДЖОРЕВ**

собствено бащино фамилно

ЕГН/Дата на раждане: 2110064205

е със семейно положение: **ВДОВЕЦ** Починал/а на: 23.12.2005 г.

ден, месец, година

Акт за смърт № 0075 / 25.12.2005 г. , съставен в: ГР.ИСКЪР ПЛЕВЕН

ден, месец, година

населено място (държава) област

след смъртта си е оставил/а следните наследници по закон:

№ по ред	Име: собствено,бащино фамилно	ЕГН/ Дата на раждане	Съпруг/а Родство	Дата на смърт
Постоянен адрес: област, община, населено място; пл., бул., ул., ж.к., кв. и др.; №, вх., ет., ап.				
1.	СНЕЖАНКА ЗЛАТАНОВА ЦАКОВА ПЛЕВЕН ПЛЕВЕН ГР.ПЛЕВЕН УЛ.СРЕДЕЦ 004 01 000	4504214032	ДЪЩЕРЯ	—
2.	ИВАН ЗЛАТАНОВ СПАСОВ ПЛЕВЕН ИСКЪР ГР.ИСКЪР УЛ.ВАСИЛ ЛЕВСКИ 092	4710124188	СИН	—
3.	ПАВЛИНА ЗЛАТАНОВА ТОДОРОВА ЛОВЕЧ ЛОВЕЧ ГР.ЛОВЕЧ ОСТАВА ЗА НАСЛЕДНИЦИ	5006243115	ДЪЩЕРЯ	21.09.2012
3.1.	ДИЛЯН ХРИСТОВ ЛАЗАРОВ ЛОВЕЧ ТРОЯН ГР.ТРОЯН Ж.К.ЛЪГЪТ 217 А 01 002	6712043089	СИН	—

Длъжностно лице: **ИНЖ.ЙОРДАНКА МИНКОВСКА**

име: собствено фамилно

Подпис и печат: **Регламент (ЕС)2016/679/**



УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА НАСЛЕДНИЦИ

Име: **ЗЛАТАН СПАСОВ ДЖОРЕВ**
 собствено бащино фамилно

ЕГН/Дата на раждане: **2110064205**

№ по ред	Име: собствено,бащино фамилно	ЕГН/ Дата на раждане	Съпруг/а Родство	Дата на смърт
Постоянен адрес: област, община, населено място; пл., бул., ул., ж.к., кв. и др.; №, вх., ет., ап.				
3.2.	ЙОВКО ТОДОРОВ ВАСИЛЕВ	8503013025	СИН	—
ЛОВЕЧ ЛОВЕЧ ГР.ЛОВЕЧ УЛ.ХАН ОМУРТАГ 001В				

Удостоверението е издадено на основание чл. 9, от Наредбата за издаване на удостоверения въз основа на регистъра на населението

Длъжностно лице: **ИНЖ.ЙОРДАНКА МИНКОВСКА**

Име: ~~собствено~~ фамилно

Подпис и печат: **Регламент (ЕС)2016/679/**

