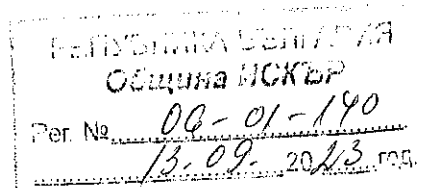




ОБЩИНА ИСКЪР, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

5868 гр.Искър, ул. "Г. Димитров" № 38, e-mail: iskar@iskarbg.bg, тел.код: 06516, тел: 24-24, факс:21-96,

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.ИСКЪР



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от

ИНЖ.ВАЛЕНТИН ВАСИЛЕВ ЙОРДАНОВ –
Кмет на Община Искър

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ гр. ИСКЪР

Вх. № 287

ОТНОСНО: Отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот-публична общинска собственост, представляващ част от тротоарна площ до кв.66В по плана на гр.Искър с площ 15 кв.м. 13.09.2023 ГОД.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общината има подадена молба с Рег. № 94Т-433-2 от 17.08.2023 г. от Теодор Валериев Вълков, който иска да ползва под наем част от тротоарна площ до кв.66В по плана на гр.Искър с площ 15 кв.м. за разполагане на павилион тип „каравана“ за извършване на търговска дейност.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от ЗОС и във връзка с Решение № 607 от 24.08.2023 г. и Решение № 613 от 24.08.2023 г., предлагам Общински съвет гр.Искър да вземе следното,

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласието си за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот - публична общинска собственост, представляващ част от тротоарна площ до кв.66В по плана на гр.Искър с площ 15 кв.м. за разполагане на павилион тип „каравана“ за извършване на търговска дейност за срок от 5 години.
2. Началната месечна наемна цена е 82.50 лв. без ДДС съгласно т.4 от Приложение № 1 на Решение № 473 от 25.11.2022 г. на Общински съвет гр.Искър.
3. Възлага на Кмета на общината да извърши всички необходими действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

С уважение,

Инж.ВАЛЕНТИН ЙОРДАНОВ,
Кмет на Община Искър



РЕШЕНИЕ

№ 607

24.08.2023 г. по Протокол № 55

ОТНОСНО: Допълнение в Раздел III б. "А" на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2023 г.

На основание на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС, Общински съвет – Искър, гр.Искър

РЕШИ:

Допълва РАЗДЕЛ III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА, ЗА ВНАСЯНЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ИЛИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КОНЦЕСИЯ, както следва:

По буква „А“ – „ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ИСКЪР ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ПОД НАЕМ“ се допълва с т.6 и т.7 както следва:

№ по ред	Описание на имота	Прогнозни резултати в лв. без ДДС	Прогнозни резултати без ДДС
	А. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ИСКЪР ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ПОД НАЕМ	БИЛО	СТАВА
		772.60	2520.10
6.	Отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот публична общинска собственост, представляващ ПИ № 69095.45.139 с НТП „ЯЗОВИР“ с площ 130164 кв.м., местността „ДЕФЕЛЯ“ в землището на с.Староселци с начална годишна наемна цена 1500.00 лв.		1500.00
7.	Отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ част от тротоарната площ до кв.66В по плана на гр.Искър с площ 15 кв.м. за разполагане на павилион тип каравана за търговска дейност с начална месечна наемна цена 82.50 лв. без ДДС.		247.50

Вярно с оригинала!

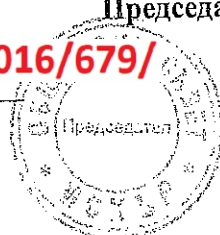
Регламент (ЕС)2016/679/

Снял преписа:

/С.Педнева/

Председател ОбС: /И/ не се чете

/Л. Йолов/



РЕШЕНИЕ

№ 613

24.08.2023 г. по Протокол № 55

ОТНОСНО: Разполагане на преместваемо съоръжение – Павилион, тип „каравана“, за търговска дейност и прилежаща площ към него.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 56 и чл. 56А от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Искър, гр. Искър

РЕШИ:

1. Утвърждава „Схема за преместваем обект“ за поставяне на преместваемо съоръжение - Павилион, тип „каравана“ за търговска дейност и прилежаща площ към него върху тротоарната площ до кв. 66^в по плана на гр. Искър.
2. Възлага на Кмета на общината да извърши всички необходими дейности за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

Вярно с оригинала!

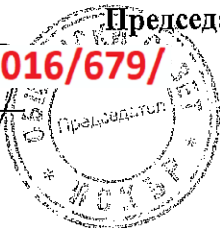
Регламент (ЕС)2016/679/

Снел преписа:

/С.Пешева/

Председател ОбС: /П/ не се чете

/Л. Йолов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ИСКЪР, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ

№ 473

25.11.2022 г. по Протокол № 46

ОТНОСНО: Определяне на базисни наемни цени през 2023 г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и чл.14, ал.8 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Искър, гр.Искър

РЕШИ:

Определя базисни наемни цени, които ще се използват като начална наемна цена при провеждане на процедури за отдаване под наем на общински недвижими имоти през 2023 год., съгласно Приложение – 1.

Вярно с оригинала!

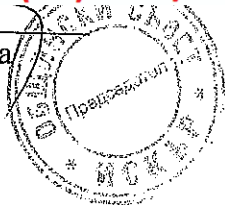
Председател ОбС: /П/ не се чете

Регламент (ЕС)2016/679/

/Л. Йолов/

Снел преписа:

/С.Пешева/



Приложение 1

С П Р А В К А

за базисни наемни цени, определени като начални при провеждане на процедури за отдаване под наем на недвижими имоти – общинска собственост през 2023 год.

/ за 1 кв.м. за 1 месец без ДДС/

№	ВИД ДЕЙНОСТ	гр.Искър		Д.ЛУКОВИТ СТАРОСЕЛЦИ ПИСАРОВО
		I ЗОНА	II ЗОНА	
1	2	3	4	5
1.	Магазини, кафе-аперативи и обекти за търговска дейност			
	до 30 кв.м.	5.20	4.30	4.30
	от 31 до 60 кв.м.	4.20	3.30	3.30
	от 61 до 80 кв.м.	3.10	2.20	2.20
	над 81 кв.м.	2.50	1.50	1.50
2.	Ателиета за услуги	3.10	2.20	2.20
3.	Книжарница	2.40	1.60	1.60
4.	Монтирани върху общинска земя - Павилион за търговия	5.50	4.50	4.50
5.	Помещения за производствена дейност	2.80	2.00	2.00
6.	Помещения за складове	2.30	1.80	1.80
7.	Помещения за аптеки	3.80	3.30	3.30
8.	Дворни места в регулация на населените места на дка/годишно	50.00	50.00	50.00
9.	Помещения за извършване на доболнична дейност	11.00	11.00	11.00
10.	Помещения предоставени за офиси и административни услуги	3.80	3.30	3.30
11.	Отдаване под наем на поземлени имоти за монтаж на съоръжения	3.10	2.60	2.60
12.	Отдаване под наем на поземлени имоти на монтирани върху тях съоръжения	2.50	2.00	2.00
13.	Помещения предоставени за спорт	2.40	1.60	1.60

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Община ИСКЪР
Ref. No. 97711-433-2
17.08.2023 год.

ДО
ИНЖ.ВАЛЕНТИН ЙОРДАНОВ
КОМИТЕТ НА ОБЩИНА ИСКЪР

Регламент (ЕС)2016/679/

17.08.2023
В. Колево
Регламент (ЕС)2016/679/

Теодор Валериев Вълв
17.08.2023

ЗАЯВЛЕНИЕ

от

Теодор Валериев Вълв
с постоянен и настоящ адрес гр.Искър, общ.Искър, обл.Плевен,
ул.“Райко Даскалов“ № 13

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОРДАНОВ,

Закупил съм подвижна каравана за бързи закуски, моля да ми бъде разрешено поставянето и в централната градска част на гр.Искър.

Считам, че заявлението ми ще бъде уважено.

С уважение,

Теодор Вълв

Регламент (ЕС)2016/679/

17.08.2023 г.
гр.Искър

