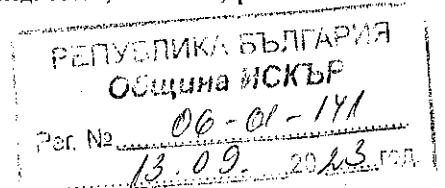




## ОБЩИНА ИСКЪР, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

5868 гр.Искър, ул. "Г. Димитров" № 38, e-mail: iskar@iskarbg.bg, тел.код: 06516, тел: 24-24, факс: 21-96

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
ГР.ИСКЪР



**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
от инж.Валентин Василев Йорданов –  
Кмет на Община Искър

ОБЩНСКИ СЪВЕТ гр. ИСКЪР

Вх. № 288

**Относно:** Продажба на масивна жилищна сграда и масивна стопанска сграда, построени върху общински урегулиран поземлен имот /УПИ/ XIX, кв.139 по плана на гр.Искър.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление с Рег.№94Г-259-1 от 08.09.2023 год. от Горана Василева Блютарова и Ангел Йорданов Блютаров, които предлагат на Общината да закупи масивна жилищна сграда и масивна стопанска сграда, построени върху общински урегулиран поземлен имот /УПИ/ XIX с площ 550 кв.м., кв.139 по плана на гр.Искър за сумата от **2000.00 (две хиляди) лева**.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.66, ал.1 във връзка с чл.33 от Закона за собствеността, предлагам Общински съвет - Искър да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

1.Община Искър отказва да закупи масивна жилищна сграда и масивна стопанска сграда собственост на Горана Василева Блютарова и Ангел Йорданов Блютаров, построени върху общински урегулиран поземлен имот /УПИ/ XIX, кв.139 по плана на гр.Искър за сумата от **2000.00 /две хиляди/ лева**, поради това, че Общината няма предвидени средства за закупуването им.

2.Община Искър дава съгласие Горана Василева Блютарова и Ангел Йорданов Блютаров, да продадат гореописаните сгради на трето лице.

3.Възлага на Кмета на Общината да извърши необходимите действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

ВНОСИТЕЛ:

инж.ВАЛЕНТИН ЙОР **Регламент (ЕС)2016/679/**  
Кмет на Община Искър





11111  
08.09.2013  
В. Колева  
11.09.2013  
Regламент (ЕС) 2016/679/

До Кмета на  
Община Искър

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Община ИСКЪР  
Reg. No 911-259-1  
08.09.2013 год.

Заявление  
от Горана Василева Блатогова  
и Ангел Георгиев Блатогов  
Тякоудин имет собственици  
св на масивна дървета  
срезана и масивна стованесе  
сград построени в обухмецо  
дворно място предствляващо  
УПVI-XIX, квартал 139 по  
плана на гр. Искър по-н. А 162, Т.  
XIV, регистър - 5749, фд о № 1729/2013  
Предлагам на община Искър за записуна  
огре записатите взруди - за 2000 м<sup>2</sup>  
дървета (лева) с увелетение с

Подпис: Регламент (ЕС) 2016/679/

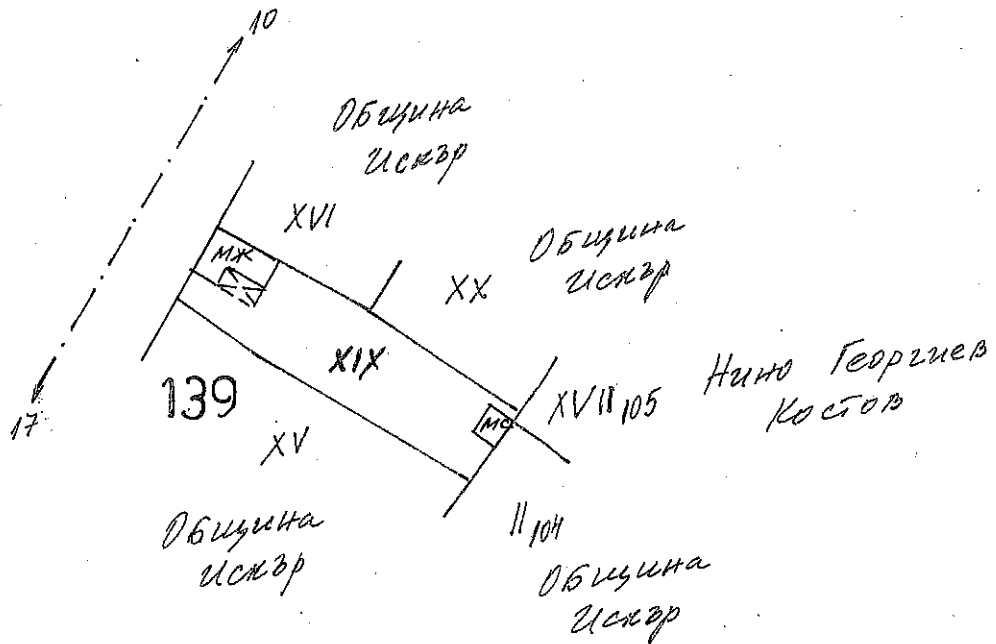




# ОБЩИНА ИСКЪР

5868 гр. Искър, ул. Г. Димитров № 38 E-mail: [iskar@iskarbg.bg](mailto:iskar@iskarbg.bg), тел. код: 06516, факс: 21-96, центр.: 24-24

Дирекция СИРТСУ  
СКИЦА № 216  
на парцел УПИ XIX в кв 139  
по плана на гр. Искър  
мащаб 1:1000



Община Искър  
АУОС № 1517/18.06.2010 г. } за дворното място

Имота е записан на  
Ангел Георгиев Блютаров  
и Горана Василева Блютарова  
по нот. акт № 162, т. XIV, р. 5749, д. 1823/2013 г.

Такса ..... лв. квита .....  
Мястото заема: 550 м<sup>2</sup>  
Отчуждава се .....  
Остава .....  
Придава се .....  
Всичко урегулирано: 550 м<sup>2</sup>

} за сградите „ИХ“ и „ИС“  
Уличната регулация е утвърдена със Заповед № 216 от 1964 г.  
Дворищната регулация е утвърдена със Заповед № 171 от 18.05.2010 г.  
Копирал: спец. Т. КРАСКИ

Изчислен Регламент (ЕС) 2016/679/  
Забележка: .....

Проверил: М. Златановска  
град Искър, дата 12.09.2023 г.





Нотариална такса по ЗНот.  
Удостоверяван  
материален интерес  
.....2638.80.....лв.  
Пропорц. такса.....64.80.....лв.  
Обикн. такса.....5.00.....лв.  
Дол. такса.....лв.  
Всичко.....69.80.....лв.  
Сметка № 15148 от 02.12.2013г.  
Кв.№..... от .....г.

Вписване по ЗСЛВ  
Служба по вписванията  
Вх. рег. № 5651 от 02.12.2013  
Акт № 26 том XIII дело № 2397/13  
Партидна книга том..... стр. ....  
Такса за вписване по ЗДТ:  
.....  
Кв. №..... от 02.12.2013  
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА  
.....

Регламент (ЕС)2016/679/



Регламент (ЕС)2016/679/

## НОТАРИАЛЕН АКТ за СОБСТВЕНОСТ НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО ДАВНОСТНО ВЛАДЕНИЕ

№ ..162..... том ..XIV..... рег. № ..5749..... дело № ..1729..... от 2013 г.

Днес на 02.12.2013 г. / втори декември две хиляди и тринадесета година/ **ВАЛЕРИЯ РАЧЕВА - НОТАРИУС** с район на действие Районен съд гр.Кнежа, рег. № 550 на Нотариалната камара, в кантората ми в гр. Кнежа на ул." Марин Боев" №48; на основание Постановлението ми от днешна дата, издадено въз основа на обстоятелствената проверка, извършена по нотариално дело № 1729 от 2013 г. и съгласно чл. 587 ал.2 и 3 от ГПК, съставих този нотариален акт, с който признавам: **АНГЕЛ ЙОРДАНОВ БЛЮТАРОВ** с постоянен адрес гр. Искър, общ. Искър, ул. Чаталджа №12, ЕГН 6110214848, притежаващ л.к. № 640156724, издадена на 05.05.2010 г. от МВР – Плевен и **ГОРАНА ВАСИЛЕВА БЛЮТАРОВА** с постоянен адрес гр. Искър, общ. Искър, ул. Чаталджа №12, ЕГН 6402233990, притежаваща л.к. № 641185304, издадена на 21.10.2010 г. от МВР – София ЗА СОБСТВЕНИЦИ ПО ДАВНОСТНО ВЛАДЕНИЕ в законов режим на общност на следният недвижим имот, находящ се в гр. Искър, общ. Искър, обл.Плевен, с административен адрес гр. Искър, общ. Искър, ул. Чаталджа №12 /дванадесет/, а именно: -----

**МАСИВНА ЖИЛИЩНА СТРАДА и МАСИВНА СТОПАНСКА СТРАДА** построени в **УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № XIX /деветнадесети/** в кв. 139 /сто тридесет и девети/, по плана на гр. Искър, общ. Искър, обл. Плевен, общинска собственост, целият от 550 кв.м. /петстотин и петдесет кв.м./ при граници и съседи на имота: от една страна улица; УПИ XV на Община Искър; УПИ I – 105 на насл. на Иван Ангелов Костов; УПИ XX на Община Искър; УПИ XVI на Община Искър. -----

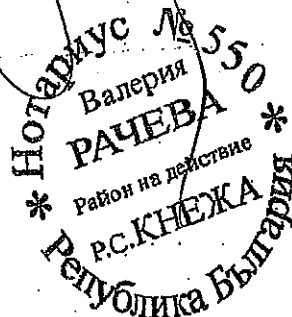
Данъчната оценка на горепосоченият недвижим имот е 2638.80 лв. /две хиляди шестстотин тридесет и осем лева и осемдесет стотинки/ видно от Удостоверение с изх. №6505004989/16.10.2013 г. на Община Искър. -----

Настоящият нотариален акт се състави в пет екземпляра.-----

При съставяне на акта се представиха следните документи: -----  
Скица №146/08.08.2013 г. издадена от Община Искър; Удостоверение  
№ДС-24-331-(1)/18.10.2013 г., че имота не е държавна собственост на  
Област Плевен; Удостоверение за данъчна оценка изх.  
№6505004989/16.10.2013 г. на Община Искър; Молба – декларация с изх.  
№94А-399-1/16.10.2013 г. на Община Искър; Удостоверение за  
административен адрес №94В-04-7/07.08.2013 г. издадено от Община  
Искър; Декларации по чл. 25, ал.8 от ЗННД; Вносна бележка за дър.такса за  
вписване на нот.акт; Пълномощно с нотариална заверка на подписа рег. №  
9044/31.10.2012 г. на Консулска служба при посолство на Р. България в  
Мадрид; Типов договор за отстъпено право на строеж върху държавна земя  
от 11.04.1962 г.; Удостоверение за деклариранни данни изх. №  
6505000273/28.10.2013 г. изд. от Община-Искър, Протокол от 24.10.2013 г.  
за разпит на свидетели по това нотариално дело, Постановление

НОТАРИУС: \_\_\_\_\_

**Регламент (ЕС)2016/679/**





**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО**  
**И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО**

ОБЩИНА: Искър

ОБЛАСТ: Плевен

УТВЪРЖДАВАМ:

**Регламент (ЕС)2016/679/**  
 (подпис и печат)



КМЕТ НА ОБЩИНАТА  
 инж. Валентин Йорданов  
 (име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ  
 Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНЕТО

**Регламент (ЕС)2016/679/**

(име и фамилия)

Вписан

Год.

П.В. Вх. рег. №

Служба по вписванията

**Регламент (ЕС)2016/679/**

**АКТ № 1517**

**ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

8387

Регистър: 0;

Досие: 0;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	18.6.2010
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.59 от ЗОС Заповед № 183 от 01.06.2010 год. на кмета на Общината
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.УПИ, Площ: 550 кв.м. (петстотин и петдесет кв.м.)
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Плевен, Община Искър, Искър, кв 139, УПИ XIX, Улица "Чаталджа" № 12, Заповед № 2167 от 27.08.1964 г. на ОНС-Плевен,
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	североизток - УПИ XVI и УПИ XX, изток - УПИ II-104, юг - УПИ XV и запад - улица
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	2057.50 (две хиляди и петдесет и седем лева и петдесет стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	№ 459/ 20.2.2001
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ	Кмета на общината
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ	ЦВЕТАНКА КИРОВА ДИШАНСКА СТ.СПЕЦ. "ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, СТРОИТЕЛСТВО И ИНВ. КОНТРОЛ"
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	

**Регламент (ЕС)2016/679/**

✓ Подпис

