



ОБЩИНА ИСКЪР, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

5868 гр.Искър, ул. "Г. Димитров" № 38, e-mail: iskar@iskarbg.bg, тел.код: 06516, тел: 24-24

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГР.ИСКЪР

РЕГИСТРАЦИЯ
Община ИСКЪР
Reg. № 06-01-162
18.09 2024 г.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ гр. ИСКЪР

Вх.№ 377

18.09.2024 год.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от
инж.ИВАН ЛЮБОМИРОВ ЙОЛОВ
Кмет на Община Искър

ОТНОСНО: Отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот - публична общинска собственост, представляващ ПИ с идентификатор 55782.134.33 с площ 49829 кв.м. по плана за земеразделяне на гр.Искър

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общината има подадено Заявление с Рег. № 94Т-171-3 от 02.09.2024 г. от Тодор Любомиров Кънчашки за ползване под наем недвижим имот - публична общинска собственост, представляващ ПИ с идентификатор 55782.134.33 с НТП „За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение“ с площ 49829 кв.м., категория трета в землището на гр.Искър, съгласно скица №15-9908/05.01.2024 г. Имотът е актуван с Акт № 4735 за Публична общинска собственост, съставен на 11.01.2024 г.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от ЗОС и във връзка с Решение № 39 от 30.01.2024 г., предлагам Общински съвет - Искър да вземе следното,

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласието си за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот - публична общинска собственост, представляващ ПИ с идентификатор 55782.134.33 с НТП „За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение“ с площ 49829 кв.м., категория трета в землището на гр.Искър, за срок от 10 години.
2. Определя начална годишна наемна цена 1500.00 лв.
3. Възлага на Кмета на общината да извърши всички необходими действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

С уважение,

Инж.ИВАН ЙОЛОВ
Кмет на Община Искър

Регламент (ЕС)2016/679/

ДО

КМЕТА
НА ОБЩИНА ИСКЪР

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Община ИСКЪР
Per. № 9KT-171-3
02.09.2024 год.

03.09.2024

Н. Горанова

Регламент (ЕС)2016/679/

ЗАЯВЛЕНИЕ

от

Тодор Любомиров Кънчашки

с адрес гр. Искър, обл. Плевен, ул. „Васил Левски“ №85 с ЕГН:9601054020, телефон 0877774805

Уважаеми господин Йолов,

С настоящето заявление изразявам желанието си да ми бъде отдаден под наем за срок от 10 години, имот публична общинска собственост №55782.134.33, с площ от 49,829дка, трета категория, с начин на трайно ползване за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение, находящ в землището на гр. Искър.

С уважение: **Регламент (ЕС)2016/679/**



М. Данчев

04.09.2024 **Регламент (ЕС)2016/679/**



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛЕВЕН

5800, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 1081, Ул. "АЛ.СТАМБОЛИЙСКИ" №1, ет.8, 064/801420; 804302,
pleven@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-9908-05.01.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **55782.134.33**

Гр. Искър, общ. Искър, обл. Плевен

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-77/31.01.2019 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

Адрес на поземления имот: **гр. Искър**

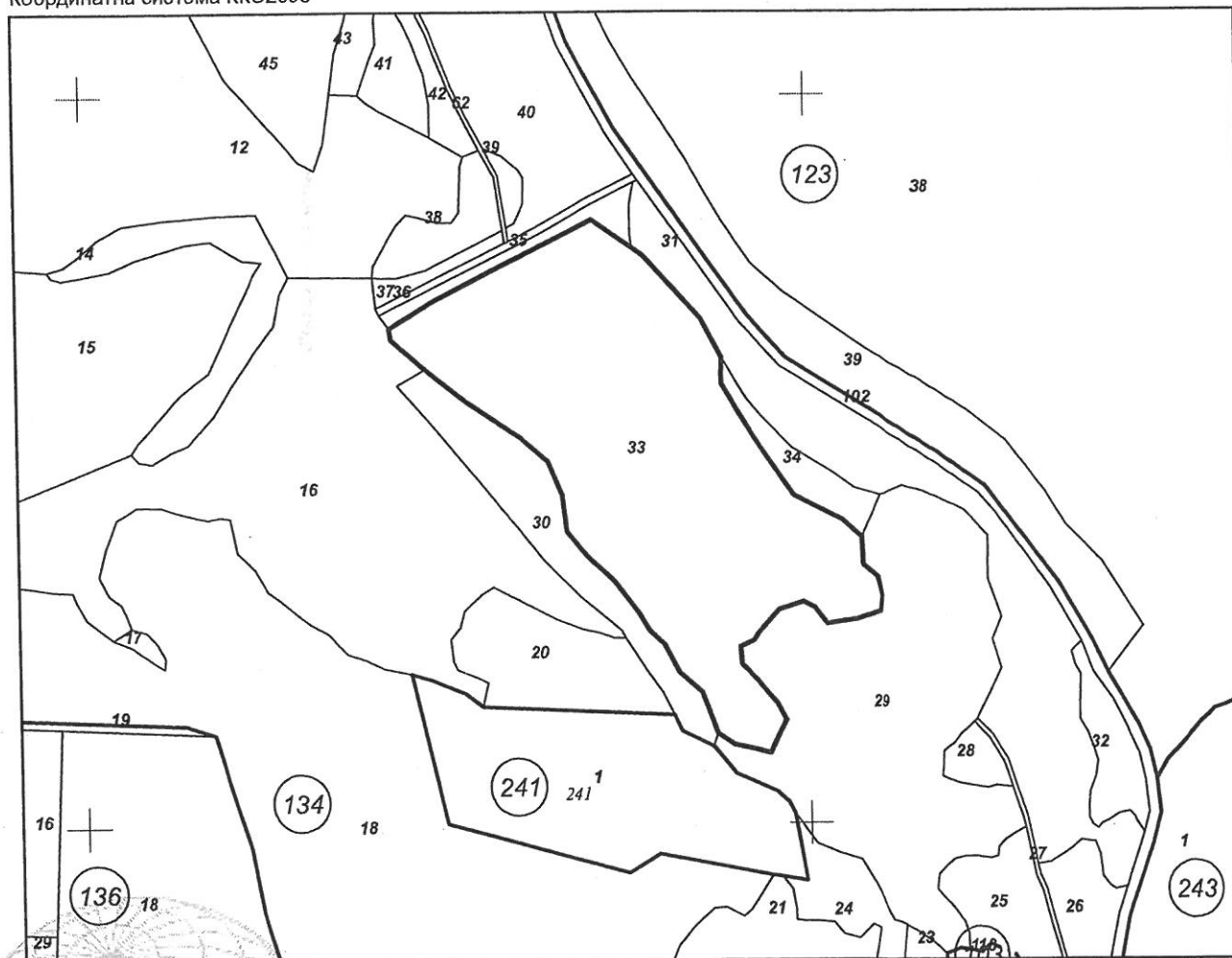
Площ: **49829 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение**

Категория на земята: **3**

Координатна система ККС2005



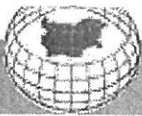
М 1:5000

Скица № 15-9908-05.01.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-5474-05.01.2024 г.

Регламент (ЕС)2016/679/

МАГДАЛЕНА МАЛЕНКОВА ЗЛАТАНОВСКА

Подписан с квалифициран електронен печат: Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
CN=Geodesy Cartography and



Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 134033

Съседни: 55782.134.16, 55782.134.30, 55782.134.29, 55782.134.31, 55782.134.34, 55782.134.35

Собственици по данни от КРНИ:

1. **ОБЩИНА - ИСКЪР**

площ 49826 кв. м от правото на собственост

Няма документ за собственост от 0000г.

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради

Скица № 15-9908-05.01.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-5474-05.01.2024 г.

МАГДАЛЕНА МАЛЕНКОВА ЗЛАТАНОВСКА ОБА ИСКЪР

Регламент (ЕС)2016/679/





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: Искър

ОБЛАСТ: Плевен

УТВЪРЖДАВАМ:
(подпис и печат)

Регламент (ЕС) 2016/679/ ЗС/ПВ

Служба по вписванията:



КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
инж. Иван Йолов
(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
.....
(име и фамилия)

АКТ № 4735
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: ;
Досие: ;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	11.01.2024г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 59, ал.1 от Закона за общинската собственост чл. 19, ал. 1, т. 4, б. "в" от Закона за водите
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.Земеделска земя, Площ: 49829 кв.м. (четиридесет и девет хиляди осемстотин двадесет и девет кв.м.) Поземлен имот с идентификатор 55782.134.33 по КК и КР, одобрени със Заповед РД-18-77/31.01.2019 г. на Изпълнителен директо на АГКК, "ЗА ДРУГ ВИД ВОДНО ТЕЧЕНИЕ, ВОДНА ПЛОЩ, СЪОРЪЖЕНИЕ", категория трета, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 134033
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Плевен, Община Искър, Искър Поземлен имот с идентификатор № 55782.134.33,
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	55782.134.16, 55782.134.30, 55782.134.29, 55782.134.31, 55782.134.34, 55782.134.35
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	95671.70 (деветдесет и пет хиляди шестстотин седемдесет и един лева и седемдесет стотинки)

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	№ 1334/ 15.01.2004 № 3586/ 03.08.2018
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ Кмета на общината	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ МАГДАЛЕНА МАЛЕНКОВА ЗЛАТАНОВСКА	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	

Регламент (ЕС)2016/679/

Подпис