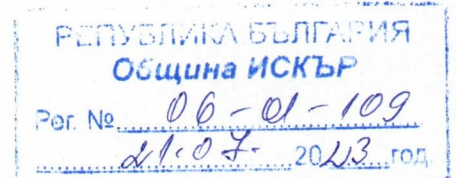




ОБЩИНА ИСКЪР, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

5868 гр.Искър, ул. "Г. Димитров" № 38, e-mail: iskar@iskarbg.bg, тел.код: 06516, тел: 24-24, факс: 21-96,

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Г.И С К Ъ Р



ПРЕДЛОЖЕНИЕ от инж.Валентин Василев Йорданов – Кмет на Община Искър

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ гр. ИСКЪР
Вх.№ 224
21.07.2023 год.

Относно: Изменение на общ устройствен план /ОУП/ на община Искър за ПИ № 56493.620.41 и ПИ № 56493.620.42 в м. Стопански двор по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на с. Писарово

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със заявление Вх. № 94Н-257-1/ 20.06.2023 г. от Николай Лазаров Лебешков, собственик на ПИ № 56493.620.41 и ПИ № 56493.620.42 е внесено задание за изменение на ОУП на община Искър, с искане за допускане и изменение на ОУП обхващащо територията на горните имоти, във връзка с реализация на инвестиционни намерения на собственика и даване възможност за промяна предназначението на имотите.

Към момента имотите представляват земеделска територия с НТП „Нива“, като исканото изменение на ОУП ще позволи застрояването им след промяна на предназначението им по реда на ЗОЗЗ.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 1 и чл. 124Б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, предлага на общински съвет гр. Искър да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Допуска изработването на проект за изменение на ОУП на община Искър в обхват на територията на ПИ № 56493.620.41 и ПИ № 56493.620.42 м. Стопански двор по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на с. Писарово на основание чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ.

2. Одобрява задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за изменение на ОУП на община Искър в обхват на територията на ПИ № 56493.620.41 и ПИ № 56493.620.42 м. Стопански двор по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на с. Писарово.

С уважение,

Регламент (ЕС)2016/679/

инж.ВАЛЕНТИН ЙОРДАНОВ



Регламент (ЕС)2016/679/

Изготвил:
Гл. арх. Бойко Балтаков