

Чл. 23 от ЗЗЛД

УТВЪРЖДАВАМ:



Емилия Гончева /

ДЛЪЖНОСТ: Председател на настоятелството на
Народно читалище
„Ламби Кандев - 1893“

ИЗГОТВИЛ:

Чл. 23 от ЗЗЛД



ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

Изпълнение на строително – монтажни работи по
проект „Ремонт, обзавеждане и оборудване на НЧ „Ламби Кандев – 1893“

Народно Читалище „Ламби Кандев – 1893“, гр. Искър
2019 г.

I. ОПИСАНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

1. Обемът на предвидените СМР е изчерпателно определен по вид и количество в работния/технически проект. Техническата спецификация е неделима част от Документацията за участие в обществената поръчка за строителство, наред с договорните условия и количествените сметки. Спецификацията е предназначена да поясни и развие изискванията по изпълнение на строителните работи, които са предмет на договора за строителство.

Предмет на настоящата обществена поръчка е „Изпълнение на строително – монтажни работи по проект „Ремонт, обзавеждане и оборудване на НЧ „Ламби Кандев – 1893“ в това число и настоящата обществена поръчка се финансира подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г., Договор за отпускане на финансова помощ с рег. №: 15/07/2/0/00482 от 15.03.2018г. сключен между НЧ „Ламби Кандев – 1893“ и Държавен фонд „Земеделие“. Мястото за изпълнение на поръчката е сградата на читалището, ул. „Георги Димитров“ № 41, гр. Искър, Община Искър, област Плевен, Република България.

Срокът за изпълнение на настоящата поръчка е **4 (четири) месеца**. Договорът влиза в сила от датата на подписване на Протокола за откриване на строителната площадка и определяне на строителната линия и ниво на строежа – обр.2, до подписване на акт обр.15 по Наредба №3/31.07.2013г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството

Договорът за СМР влиза в сила след получено одобрение от Държавен Фонд «Земеделие» - Разплащателна агенция, на настоящата проведена процедура – събиране на оферти с обява по реда на чл.20, ал.3, т. 1 от ЗОП.

2. Предвидените строително-монтажни работи включват:

- Демонтажни работи на водопроводна и канализационна мрежа, както и на осветителна инсталация, стари противопожарни табла, фаянсва облицовка, паркет, теракота, врати и прегради.
- Ремонтът включва сухо строителство, за което се предвижда изпълнение на преградни стени и окачен таван от гипсокартон в някои от помещенията.
- Столарските работи включват монтиране на врати на входа на читалището.
- На източната тераса се предвижда демонтаж на стоманобетоннов парапет и монтиране на метален, както и полагане на армиран бетон и настилка от гранитогрес.
- Проектът също така третира изграждане на нови осветителни инсталации в работните помещения и захранване на бойлери в санитарните помещения.
- В проектната разработка са предвидени и ремонтни дейности на изградени ВиК инсталации.

Подробно описание на предвидените СМР са дадени в приложените КС към работния проект и обяснителните записки към тях със съответните чертежи.

При изпълнение на строително-монтажните работи да се спазват стриктно всички правила и норми на техника по безопасност и охрана на труда. Избрания изпълнител да се ръководи изцяло от Работния проект, количествените сметки, настоящите указания на Възложителя и националното и европейско законодателство.

II. МИНИМАЛНИ ИЗИСКВАНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ КЪМ „ПРОГРАМА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА“ - Приложение № 3.1 към Техническото предложение

В свята оферта, участникът трябва да опише накратко организацията за изпълнение на СМР в Приложение № 3.1 към Техническото предложение. В методиката за комплексна оценка е предвидена оценка 70 точки, за участници, които са спазили изискването, като са описали организацията за изпълнение на обекта в поставения срок от 4 месеца, в т.ч.

- работници, техника и инструменти, съобразени с обекта;
- основни материали, съобразени с проекта, които участникът предлага да използва за: 1/сухо строителство за преградни стени и окачен таван от гипсокартон, 2/ настилка от гранитогрес, 3/ врати на входа на читалището съответстващи на проекта, 4/ метален парапет на тераса, 5/ тръби и фитинги за ремонтни дейности на ВиК инсталации.

Забележка: Изпълнителят не може да заменя предложените изделия/продукти, освен в случай, че предварително е уведомил и получил писмено съгласие от възложителя и предложената замяна е напълно равностойна или с изцяло по-добри характеристики.

В методиката за комплексна оценка, са предвидени допълнителни точки, за допълнително предложени мерки за осигуряване на качество, надвишаващи минималните изисквания, както са описани в методиката.

БЪЛГАРСКИ СТАНДАРТИ КОИТО ВЪВЕЖДАТ ЕВРОПЕЙСКИ СТАНДАРТИ

Врати и прозорци

- БДС EN 14351-1:2006+A1:2010/NA:2010 Врати и прозорци. Стандарт за продукт, технически характеристики. Част 1: Прозорци и външни врати без характеристики за устойчивост на огън и/или пропускане на дим. Национално приложение (NA) на БДС EN 14351-1:2006, или еквивалент;

Мазилка и замазка

- БДС EN 998-1 Част 1: Разтвор за външна и вътрешна мазилка (индустриално приготвена минерална мазилка).

Гранитогрес интериор

- Устойчивост на въздействие на химични вещества - да отговаря на стандарта EN ISO 10545-13;

- Износоустойчивост: мин. PEI клас 3, по БДС EN ISO 10545-7:2000 Определяне на устойчивостта на повърхностно абразивно износване на глазирани плочки.

Гранитогрес екстериор

- Износоустойчивост: мин. клас 4, по БДС EN ISO 10545-7:2000.

Огнезащитни покрития

- БДС EN 13773 или еквивалент;
- БДС ISO 9772 или еквивалент;
- БДС EN 13501-1 или еквивалент.

III. ПРИЛОЖИМО ЗАКОНОДАТЕЛСТВО И ДОКУМЕНТИ

При изпълнение на задълженията си по настоящата обществена поръчка Изпълнителят следва да съблюдава изискванията на:

- Закон за обществените поръчки и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане;
- Закон за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане;
- Закон за опазване на околната среда и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане;
- Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти;
- Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Наредба от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи;
- Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- ПЗБУТ План за здравословни и безопасни условия на труд;
- БХТППО Безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана;
- Наредба за контрол и приемане на бетонни и стоманобетонни конструкции / ДВ бр.97 от 25.11.1994 г., посл. изм. и доп. бр., 53 от 11.06.1999 г./;
- Закон за здравословни и безопасни условия на труд;
- Закон за защита от шума в околната среда;
- Наредба РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България.

IV. КОНТРОЛ НА СТРОИТЕЛНИТЕ РАБОТИ

1. Проверка и измерване на работите

Качеството и количеството на изпълнените работи, може да бъде проверявано във всеки един момент. Когато това не може да стане с помощта на Изпълнителя, се определя срок за привличане на външни специалисти. В този случай, разходите са изцяло за сметка на Изпълнителя.

2. Специални предпазни мерки

По време на строителството Изпълнителят е длъжен:

- 2.1.** да осъществява дейността си само при наличие на всички предвидени от законодателството разрешителни документи (лицензи, сертификати и др.), издавани от упълномощените контролни органи;
- 2.2.** да извършва възложените му СМР с квалифициран и добре обучен персонал, притежаващ нужната квалификация;
- 2.3.** преди започване на работа на строителната площадка да извърши оценка на риска, която обхваща всички етапи на договореното строителство, избора на работно оборудване и параметрите на работната среда. Оценката на риска да се извърши съвместно с Възложителя и с определените подизпълнители (ако е предложил такива в своята оферта), като се актуализира периодично при изменения на условия, при които е направена;

2.4. да осигури безопасни условия на труд при извършване на СМР, актуализирани инструкции по безопасност и здраве на труда, необходимите предпазни и информационни средства и др.;

2.5. да осигури средствата за индивидуална защита на всеки работник в съответствие с нормативните изисквания. Всички работещи на строителната площадка и извършващи СМР трябва да се осигурят с работно облекло, обувки, каски, брезентови ръкавици и други необходими предпазни средства в зависимост от характера на работата.

V. ВРЕМЕННИ РАБОТИ

1. Временни съоръжения

Изпълнителят е длъжен да изгради всички временни съоръжения като скелета, подходи, заграждения, рампи и др., необходими за извършване на строително-монтажните работи на обекта, както и тяхното отстраняване след приключване на работата. Той е длъжен да осигури временни връзки с водопроводи, електропроводи, канализации и др. След приключване на строителството всички временни съоръжения трябва да бъдат демонтирани и отстранени.

VI. ПОЧИСТВАНЕ НА СТРОИТЕЛНАТА ПЛОЩАДКА

1. Общи положения

Обхватът на работата, предмет на условията на Договора в съответствие с тази спецификация и приложените работен проект и чертежи, трябва да включва, не само осигуряването на цялото оборудване и работна ръка, но и изпълнението на всички дейности, свързани с премахването, почистването и/или преместването на съществуващи огради, стени, съоръжения, настилки, дървета, пълнове, храсти, растителност и всички други пречки и/или отпадъци.

2. Безопасност при работа

Изпълнителят трябва да осигури безопасността на работниците, както и на хората, намиращи се в съседство.

VII. ИЗИСКВАНИЯ ЗА БЕЗОПАСНОСТ

Всички дейности на обекта се извършват в съответствие с приложимите национални нормативни изисквания, като Изпълнителят е длъжен да представи **Застраховка професионална отговорност за съответната категория строеж (първа група, категория пета), както и Застраховка „Трудова злополука“**.

Работите ще се извършват при изключително строго съблюдаване на техниката на безопасност и охрана на труда, както и всички изисквания по НАРЕДБА № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (*обн., ДВ, бр. 37 от 2004 г.; попр., бр. 98 от 2004 г., изм. и доп., бр. 102 от 19.12.2006 г.*);

Възложителят и упълномощените държавни органи ще извършват планови и внезапни проверки за гарантиране безопасни условия на труд по отношение на:

- наличие на координатор по безопасност и план по безопасност на обекта;
- наличие на обекта на инструкции за безопасност и здраве при работа съобразно действащите нормативи, инструктажни книги, начин на провеждане на инструктажите за безопасна работа;
- наличие на обекта и ползване на ЛПС – каски, колани, ръкавици, предпазни шлемове и др.;
- организация на строителната площадка – огради, предпазни фасадни мрежи;
- състояние на временното ел.захранване на строителната площадка – от гледна точка на безопасна експлоатация;

- наличие на знаци и сигнализация на обекта, указващи посоки за движение и предупреждаващи за опасност (специално внимание следва да се обърне на сигнализацията, когато на обекта работят лица с нарушен слух).

На обекта да бъде въведена "Книга за инструктаж по безопасност и здраве при работа", съгласно НАРЕДБА № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, издадена от министъра на труда и социалната политика – Обн. ДВ, бр. 102 от 22.12.2009 г., в сила от 1.01.2010 г., попр., бр. 4 от 15.01.2010 г., изм., бр. 25 от 30.03.2010 г.

Да се спазват всички изисквания при работата с електрически ток, да се използват подходящи гумирани кабели със съответните сечения и брой жила. Да се работи с изправни и заземени електроинструменти.

При работа с газове бутилки /пропан-бутан/ – да се пазят от пряко слънчево въздействие, падане, да се работи с изправни редуцил вентили и маркучи със съответната издръжливост на налягане. Абсолютно забранено е пушенето и паленето на огън в района, където се работи с газове бутилки под налягане.

При работа със силикатни шпакловки, бои и грундове да се избягва попадането им в очите и дихателните пътища. В случай, че това стане - засегнатият орган да се промие обилно с вода и незабавно да се потърси лекарска помощ.

Да не се допускат за работа работници и служители, употребили алкохол, както и лица със смущения във вестибуларния апарат.

При работа с пистолети за топъл въздух същите да не се насочват близо до части от тялото, най-вече очи, открита кожа и коса.

Задължително на обекта да има аптечка с пресни медикаменти и превързочни средства.

Всички работници и служители на обекта задължително да са снабдени с лични предпазни средства - работно облекло, обувки, ръкавици, каски, предпазни колани и ако се налага - предпазни очила.

VIII. ПОЖАРНА И АВАРИЙНА БЕЗОПАСНОСТ

Територията на строителната площадка се категоризира за ПАБ и се означава със знаци и сигнали по норматив. Поставят се табели с а) телефонен номер на Районната служба за ПБЗН; б) адреси и телефон на местния Център за спешна медицинска помощ. Стриктно да се спазват условията за пожарна и аварийна безопасност съгласно проектната документация.

IX. НАЛИЧНА ДОКУМЕНТАЦИЯ

Възложителят предоставя на изпълнителя всички документи, данни и информация, необходими за изпълнението на строително-монтажните работи.

X. КОНКРЕТНИ ЗАДАЧИ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Във връзка с подготовката на офертата, всеки участник в процедурата за възлагане на обществената поръчка следва да посети и огледа обекта на интервенция с цел изясняване на задачите, необходими за изпълнение на строително-монтажните работи.

XI. ОРГАНИЗАЦИЯ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

XI.1. Контрол на качеството на материалите за строителния процес:

Влаганите строителни материали трябва да бъдат придружени със сертификат за произход с указания за прилагане на български език, съставени от производителя или от неговия упълномощен представител, като всеки сертификат да е придружен с декларация за характеристиките на строителния продукт от производителя или негов представител,

съгласно Наредба РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България (Да не се ползва Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, приета с ПМС № 325 от 06.12.2006г., отменена с Постановление на МС № 32 ОТ 13.02.2015г.).

XI.2. Изисквания за опазване на околната среда:

Не се допуска, депониране или изхвърляне на строителни материали, инвентар или друго оборудване, освен ако има специално разрешение от Инвеститора.

Добитите отпадъци и некачествени материали по време на строителството, които не могат да бъдат вложени в изграждането на обекта, ще се извозват от Изпълнителя на проекта на определени от Възложителя площадки.

Изпълнителят е длъжен да използва за работа на обекта само изправни машини и транспортни средства и полага всички грижи за поддържането им в изправност за недопускане на замърсяване, причинено от разпиляване на отпадъци или аварийни разливи на гориво-смазочни материали.

В случай на замърсяване, Изпълнителят е длъжен за своя сметка да почисти замърсените участъци на територията на Община Искър.

XII. СОБСТВЕНОСТ

Обновената сграда остава собственост на НЧ „Ламби Кандев – 1893“.

XIII. ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИТЕ РАБОТИ ОТ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Възложителят, лично или чрез свой представител, приема за изпълнени тези видове работи, за които са съставени актове и протоколи съгласно Наредба №3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и за основните вложени материали са представени декларации за съответствие.