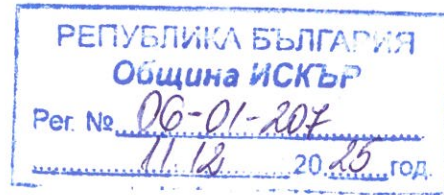




ОБЩИНА ИСКЪР, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

5868 гр. Искър, ул. „Г. Димитров“ № 38, e-mail: iskar@iskarbg.bg, тел.код: 06516, тел: 24-24

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСКЪР
ГР. ИСКЪР, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН



ОБЩНСКИ СЪВЕТ гр. ИСКЪР

Вх. № 411

11.12.2025 год.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от

инж. Иван Йолов – Кмет на община Искър

ОТНОСНО: Удължаване срока за извършване на ликвидация на общинско публично предприятие – търговско дружество „Специализирана болница по вътрешни болести за долекуване, продължително лечение и рехабилитация – Искър“ ЕООД, гр. Искър и изменение възнаграждението на ликвидатора, считано от 01.01.2026 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение от 01.11.2000 г. по фирмено дело № 1478 по описа на Окръжен съд – Плевен, е регистрирано търговското дружество „Специализирана болница по вътрешни болести за долекуване, продължително лечение и рехабилитация – Искър“ със седалище и адрес на управление: 5868 гр. Искър, община Искър, област Плевен, ул. „Христо Ботев“ № 1 с ЕИК 000410070.

Правно-организационната форма на дружеството е: Еднолично дружество с ограничена отговорност.

Едноличен собственик на капитала на „Специализирана болница по вътрешни болести за долекуване, продължително лечение и рехабилитация – Искър“ (СБВБДПЛР - Искър) е община Искър.

Търговското дружество е регистрирано с предмет на дейност: „Осъществяване на болнична помощ. Физикална терапия и рехабилитация, съгласно чл.22а от Закона за лечебните заведения, консултации, диагностика и лечение на амбулаторни пациенти.“

Известен факт, не само за Вас като общински съветници в Общински съвет – Искър, но и за цялото население от Общината е, че от няколко години, включително и към настоящия момент, лечебното заведение не осъществява дейност.

С оглед горното, с Решение № 503 от 26.01.2023 г., прието по Протокол № 48, Общински съвет – Искър е приел прекратяване на едноличното дружество с ограничена отговорност „Специализирана болница по вътрешни болести за долекуване, продължително лечение и рехабилитация – Искър“ и е открил е производство по ликвидация.

С последващо Ваше Решение № 247 от 31.01.2025 г., прието по Протокол № 22 сте определили срок за извършване на ликвидацията 6 (шест) месеца, считано от датата на вписване на решението за прекратяване на дружеството в Търговския регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел.

С Решение № 272 от 28.03.2025 г., прието по Протокол № 24, Общински съвет – Искър е определил за ликвидатор на дружеството лицето Мариян Иванов Нейков.

В деловодството на община Искър е постъпил Доклад от ликвидатора на СБВБДПЛР – Искър ЕООД, гр. Искър с наш Рег. № 94М-1263-1 от 05.12.2025 г.

В доклада се посочва, че целта му е да представи подробна информация и отчет за извършените действия в хода на ликвидацията на „Специализирана болница по вътрешни болести за долекуване, продължително лечение и рехабилитация – Искър“ ЕООД – в ликвидация, както и да очертае следващите необходими стъпки до окончателното заличаване на дружеството.

Посочено е, че процедурата по ликвидация се извършва в съответствие с изискванията на Търговския закон, Данъчно-осигурителния процесуален кодекс, Закона за лечебните заведения, Закона за здравното осигуряване, Кодекса на труда и Закона за счетоводството.

В съответствие с чл.77, ал.1 от ДОПК, е било подадено официално уведомление до ТД на НАП – офис Плевен за прекратяването на дейността и започване на процедура по ликвидация. В резултат на това, НАП е извършила необходимите проверки и е издала Удостоверение по чл.77, ал.1 от ДОПК.

В Доклада на ликвидатора се посочва още, че в изпълнение на законовите изисквания, са били внесени всички необходими документи за вписване на решението за ликвидация в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел.

Господин Мариян Нейков е вписан като ликвидатор на СБВБДПЛР – Искър ЕООД в Търговския регистър на **27.06.2025 г.**, след която дата вече е имал правомощията за предприемане на необходимите действия по ликвидацията.

В съответствие с разпоредбата на чл.56, ал.3 от Закона за лечебните заведения е подал официални уведомления до: ТД на НАП – Плевен; Районна здравноосигурителна каса – Плевен и Изпълнителна агенция „Медицински надзор“.

Публикувано е официално съобщение за прекратяване на лечебната дейност в два всекидневника, а именно: Вестник „Труд“ и вестник „Посоки“. Съобщението е било поставено и на обществени места, както и на входа на лечебното заведение.

Към датата на обявяване на ликвидацията, е било извършено счетоводно приключване съгласно разпоредбите на Закона за счетоводството и данъчното законодателство.

Изготвени и заверени са и следните финансови документи: Счетоводен баланс; Отчет за приходите и разходите; Отчет за паричните потоци и Отчет за собствения капитал.

В Доклада на ликвидатора е описано и недвижимото имущество на дружеството – в ликвидация. Посочено е, че в хода на ликвидацията е била извършена пълна проверка на наличните активи на дружеството, включително материални, нематериални и парични средства. Проверени са били всички помещения, оборудване, медицинска апаратура и други дълготрайни активи, като е било установено тяхното фактическо състояние и наличие. Проверката е обхванала всички активи на дружеството и е послужила за изясняване на актуалното имуществено състояние, необходимо за изготвяне на ликвидационния баланс.

Съгласно изискванията на чл.267 от Търговския закон, ликвидатора на дружеството, е отправил покана до кредиторите на „Специализирана болница по вътрешни болести за долекуване, продължително лечение и рехабилитация – Искър“ ЕООД – в ликвидация да предявят вземанията си към дружеството. Поканата е била вписана в Търговския регистър под № 20250703133943. В рамките на предвидения срок не са били получени заявления или претенции от кредитори за вземания към дружеството.

Ликвидатора посочва, че подготвя за предаване в Териториално поделение на НОИ – Плевен разплащателните ведомости на дружеството.

В Доклада, ликвидатора посочва и дължимото му се възнаграждение за периода от 27.06.2025 г. (датата, на която ликвидатора е вписан в Търговския регистър) до 27.12.2025 г. (датата, на която изтича договора с ликвидатора) в размер на 7 200 (седем хиляди и двеста) лева или по 1 200 (хиляда и двеста) лева месечно, съгласно т.2 от Ваше Решение № 272 от 28.03.2025 г.

Посочват се и останалите направени от ликвидатора плащания във връзка с производството по ликвидацията, а именно: такса към Агенцията по вписвания – Търговски регистър; такса за публикуване на обява във вестник „Труд“; такса за публикуване на обява във вестник „Посоки“; пощенски разходи; плащания към „ВиК“ ЕОД; плащане в „Интернешънъл Асет Банк“ АД – захранване при откриване на сметка.

Ликвидаторът на дружеството съобщава, че на 08.10.2025 г. е бил сключен договор за наем с „Медицински център – Клиничен институт за репродуктивна медицина“ ЕООД с предмет отдаване под наем на помещение, находящо се в гр. Искър, представляващо чакалня и лаборатория с обща площ от 44,5 кв.м. Помещението е предоставено за административна и медицинска дейност. Договорът е сключен за срок от шест месеца, считано от 08.10.2025 г. до 08.04.2026 г., с възможност за продължаване или прекратяване по взаимно съгласие на страните. Месечната наемна цена е определена в размер на 100 (сто) лева без ДДС.

В Доклада се посочва, че предвид необходимостта от законосъобразно приключване на процедурата по ликвидация, е необходимо договорът за предаване на имуществото да съдържа всички атрибути на нотариален акт. Това налага задължително извършване на заснемане на урегулирания поземлен имот и сградите, разположени върху него. В документите за собственост трябва да бъдат отразени точните данни, съобразно скица, заверена от лицензиран геодезист.

Във връзка с горното, ликвидаторът отправя искане, срокът за ликвидация да бъде удължен с 4 (четири) месеца, необходими за изготвянето на всички необходими документи и извършване на съответните процедури.

В изпълнение на посочените по-горе Ваши решения, Кмета на Общината е сключил с г-н Нейков Договор за възлагане на ликвидация на „Специализирана болница по вътрешни болести за долекуване, продължително лечение и рехабилитация – Искър“ ЕООД с наш Рег. № Д-154 от 08.04.2025 г.

Горепосочения договор е сключен за срок от 14.04.2025 г. до приключване производството по ликвидация, но не по-късно от 6 (шест) месеца, считано от датата на вписване на решението за прекратяване на дружеството в Търговския регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел. Видно от служебна справка в Търговския регистър, както и от посоченото по-горе, решението за прекратяване на дружеството е вписано в ТРРЮЛНЦ на 27.06.2025 г., т.е. срокът на договора изтича на 27.12.2025 г.

В сключения договор с ликвидатора, освен че е съобразен срока му съгласно Ваше решение № 247/31.01.2025 г., е съобразен и размера на възнаграждението на ликвидатора, съгласно Ваше решение № 272/28.03.2025 г., а именно 1 200 лв. месечно при минимална месечна работна заплата за 2025 г. в размер на 1077 лв.

С Постановление № 243 от 13 ноември 2025 г. за определяне размера на минималната работна заплата за страната, Министерски съвет на Република България е определил от 1 януари 2026 г. размер на минималната месечна работна заплата за страната 1213 лв. или 620,20 евро.

Предвид горното предлагам изменение в размера на месечното възнаграждение на ликвидатора като то се измени на 1 300 лв., считано от 01.01.2026 г.

С оглед изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.54, ал.1 и чл.55, ал.2 от Закона за лечебните заведения, чл.147, ал.2 и чл.266, ал.5, т.1 и ал.2 от Търговския закон и чл.25, ал.1, т.16 и т.17 от Наредба № 34 за реда за учредяване и упражняване правата на Общината в публични

предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, гражданските дружества по Закона за задълженията и договорите и сдружения по Закона за юридическите лица с нестопанска цел, приета от Общински съвет – Искър, предлагам последния да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Изменя т.3 от Решение № 247 от 31.01.2025 г., прието по Протокол № 22/31.01.2025 г. на Общински съвет – Искър, както следва:

„3. Определя срок за извършване на ликвидацията – 10 (десет) месеца, считано от датата на вписване на решението за прекратяване на дружеството в Търговския регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел.“

2. Изменя т.2 от Решение № 272 от 28.03.2025 г., прието по Протокол № 24/28.03.2025 г. на Общински съвет – Искър, както следва:

„2. Определя месечно възнаграждение на ликвидатора в размер на 1 300 лева (хиляда и триста лева) / 664,68 евро (шестстотин шестдесет и четири евро и шестдесет и осем евроцента), считано от 01.01.2026 г.

3. Възлага на Кмета на Общината да сключи допълнително споразумение към Договор за възлагане на ликвидация на „Специализирана болница по вътрешни болести за долекуване, продължително лечение и рехабилитация – Искър“ ЕООД с Рег. № Д-154 от 08.04.2025 г. като отрази измененията по т.1 и т.2 от настоящото Решение.

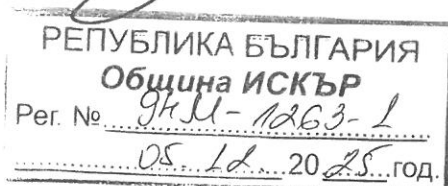
ВНОСИТЕЛ,

инж. ИВАН ЙОЛОВ
Кмет на община Искър



Регламент (ЕС)2016/679/

Г. Чогува
Регламент (ЕС)2016/679/



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ИСКЪР
ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

КОПИЕ ДО
Г-Н ИНЖ.ИВАН ЙОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ИСКЪР

ДОКЛАД

От
Мариян Иванов Нейков - ликвидатор на
„Специализирана болница по вътрешни
болести за долекуване, продължително
лечение и рехабилитация – Искър“ ЕООД – в
ликвидация, ЕИК: 000410070

Адрес за кореспонденция: гр. Плевен,
ул. „Дойран“ № 160, ет. 3, офис 8
E-mail: officemin23@gmail.com
Телефон: 064/815 613

**Уважаеми членове на Общинския съвет,
Уважаеми г-н Кмет,**

Настоящият доклад има за цел да представи подробна информация и отчет за извършените действия в хода на ликвидацията на „Специализирана болница по вътрешни болести за долекуване, продължително лечение и рехабилитация – Искър“ ЕООД – в ликвидация, както и да очертае следващите необходими стъпки до окончателното заличаване на дружеството.

Дружеството е собственост на Община Искър и осъществява дейност като лечебно заведение за болнична помощ. С Решение № 503 по Протокол № 48/26.01.2023 г. на Общинския съвет – Искър е взето решение за прекратяване на дейността и откриване на производство по ликвидация.

Със Заповед № РД-04-475/25.08.2023 г. министърът на здравеопазването е дал съгласие за прекратяване на лечебното заведение.

С Решение № 272 от Протокол № 24/28.03.2025 г. бях назначен за ликвидатор на дружеството, с всички произтичащи от това права и задължения, включително осъществяване на всички действия за уреждане на задълженията, разпределение на активите и подготовка за окончателното заличаване на дружеството.

Процедурата по ликвидация се извършва в съответствие с изискванията на Търговския закон, Данъчно-осигурителния процесуален кодекс, Закона за лечебните заведения, Закона за здравното осигуряване, Кодекса на труда и Закона за счетоводството.

В съответствие с чл. 77, ал. 1 от ДОПК, беше подадено официално уведомление до ТД на НАП – офис Плевен с вх. № 37-15-112/15.04.2025 г. за предстоящото прекратяване на дейността и започване на процедурата по

ликвидация.

В резултат на това, НАП извърши необходимите проверки и на 16.04.2025 г. издаде Удостоверение по чл. 77, ал. 1 от ДОПК с изх. № 154712502127765.

В изпълнение на законодателните изисквания внесох всички необходими документи за вписване на решението за ликвидация в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел.

Бях вписан като ликвидатор в Търговския регистър на 27.06.2025 г., което ми предостави правомощията за предприемане на необходимите действия по ликвидацията.

В съответствие с разпоредбите на чл. 56, ал. 3 от Закона за лечебните заведения (ЗЛЗ), подадох официални уведомления до:

- ТД на НАП – Плевен,
- Районна здравноосигурителна каса – Плевен,
- Изпълнителна агенция „Медицински надзор“.

Публикувах официално съобщение за прекратяване на лечебната дейност в два всекидневника:

- Вестник „Труд“ (4 юли 2025 г.),
- Вестник „Посоки“ (11-17 юли 2025 г., бр. 27).

Съобщението беше поставено на обществени места и на входа на лечебното заведение, за да бъде достъпно за всички заинтересовани лица.

Към датата на обявяване на ликвидация, беше извършено счетоводно приключване съгласно разпоредбите на Закона за счетоводството и данъчното законодателство.

Изготвени и заверени бяха следните финансови документи:

- Счетоводен баланс,
- Отчет за приходите и разходите,
- Отчет за паричните потоци,
- Отчет за собствения капитал.

Имущество на „Специализирана болница по вътрешни болести за долекуване, продължително лечение и рехабилитация – Искър“ ЕООД – в ликвидация:

- Недвижим имот — парцел УПИ Х - 900, кв. 24 по плана на гр. Искър, с площ 5 210 кв.м.

- Сграда на лечебното заведение, находяща се на ул. „Христо Ботев“ №1, гр. Искър, област Плевен, включваща:

- Поликлиника с разгъната застроена площ (ЗП) 295 кв.м., разположена на първи етаж в триетажна масивна сграда, намираща се в УПИ Х-900, кв. 24;

- Кухненски блок с площ 184 кв.м., представляващ ид.ч., разположен на първи етаж в масивна двуетажна сграда „Пристройка към болницата“ със ЗП 450 кв.м. и разгъната застроена площ (РЗП) 940 кв.м.;

- Лекарски кабинет с площ 33 кв.м., представляващ ид.ч. от масивна едноетажна сграда със ЗП 131 кв.м.

В хода на ликвидацията беше извършена пълна проверка на наличните активи на дружеството, включително материални, нематериални и парични средства. Проверени бяха всички помещения, оборудване, медицинска апаратура и други дълготрайни активи, като беше установено тяхното фактическо състояние и наличие. Проверката обхваща всички активи на

дружеството и послужи за изясняване на актуалното имуществено състояние, необходимо за изготвяне на ликвидационния баланс.

В изпълнение на задълженията си предприех действия за изясняване на актуалното имуществено състояние на дружеството, включително заснемане и оценка на имота. След получаване на пазарната оценка и приключване на всички необходими проверки, ще бъде изготвен окончателен ликвидационен баланс и отчет. Всички активи на дружеството ще бъдат прехвърлени на Общината в съответствие с приложимото законодателство и решенията на Общинския съвет.

Съгласно изискванията на чл. 267 от Търговския закон, беше отправена покана до кредиторите на „Специализирана болница по вътрешни болести за долекуване, продължително лечение и рехабилитация – Искър“ ЕООД – в ликвидация да предявят вземанията си към дружеството. Поканата беше вписана в Търговския регистър под № 20250703133943.

Въпреки изпратената покана, в рамките на предвидения срок не бяха получени заявления или претенции от кредитори за вземания към дружеството.

Подготвят се за предаване в Териториално поделение на НОИ – Плевен, на основание чл. 5, ал. 10 от КСО и чл. 22, ал. 3 от Инструкция № 5 от 30.06.2005 г. за приемане и съхраняване на ведомости за заплати и трудовоправни документи на прекратени осигурители без правопреемник, разплащателните ведомости на дружеството.

Дължими възнаграждения:

- Възнаграждение на ликвидатора за периода от 27.06.2025 г. до 27.12.2025 г. – 7 200.00 лв.

Направени плащания:

- Такси към АВ – Търговски регистър – 41.08 лв.;
- Публикуване на обява в-к „Труд“, ф-ра № 4050/03.07.2025 г. – 28.80 лв.;
- Публикуване на обява в-к „Посоки“, ф-ра № 2590/11.07.2025 г. – 148.80 лв.;
- Пощенски разходи – 14.20 лв.;
- „ВиК“ ЕООД, ф-ра № 0010884728/26.08.2025 г. – 18.58 лв.;
- „Интернешънъл Асет Банк“ АД – захранване при откриване на сметка – 100.00 лв.

На 08.10.2025 г. беше сключен договор за наем с „Медицински център - Клиничен институт за репродуктивна медицина“ ЕООД, ЕИК 114672322, с предмет отдаване под наем на помещение, находящо се в гр. Искър, бул. „Христо Ботев“ № 1, представляващо чакалня и лаборатория с обща площ от 44,5 кв.м. Помещението се предоставя за административна и медицинска дейност. Договорът е сключен за срок от шест месеца, считано от 08.10.2025г. до 08.04.2026 г., с възможност за продължаване или прекратяване по взаимно съгласие. Месечната наемна цена е определена в размер на 100 (сто) лева без ДДС.

След изпълнение на всички плащания, остатъчната сума ще бъде прехвърлена към бюджета на Община Искър. Съгласно решение на Общинския съвет на Община Искър, всички активи на дружеството ще бъдат предадени в собственост на Общината, която ще бъде правопреемник на ликвидираният дружество.


Предвид необходимостта за законосъобразно приключване на процедурата по ликвидация, е необходимо договорът за предаване на имуществото да съдържа всички атрибути на нотариален акт. Това налага задължително извършване на заснемане на урегулирания поземлен имот и сградите, разположени върху него. В документите за собственост трябва да бъдат отразени точните данни, съобразно скица, заверена от лицензиран геодезист.

Във връзка с горното, моля срокът за ликвидация да бъде удължен с 4 (четири) месеца, необходими за изготвянето на всички необходими документи и извършване на съответните процедури.

В заключение, след като всички стъпки по ликвидацията бъдат успешно изпълнени и документирани, дружеството ще може да бъде заличено от Търговския регистър и от регистъра на юридическите лица с нестопанска цел в Агенцията по вписванията.


Регламент (ЕС)2016/679/

Ликвидатор:


Мариян Нейков