



ОБЩИНА ИСКЪР, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

5868 гр.Искър, ул. "Г. Димитров" № 38, e-mail: iskar@iskarbg.bg, тел.код: 06516, тел: 24-24, факс: 21-96,

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.ИСКЪР

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от
ИНЖ.ИВАН ЛЮБОМИРОВ ЙОЛОВ –
Кмет на Община Искър

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Община ИСКЪР
Reg. № 06-01-28
14.02.2024 год.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ гр. ИСКЪР

ОТНОСНО: Отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска
собственост

14.02.2024 год.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление с Рег. № 94В-1202-1 от 13.02.2024 г. г. от Д-р Величка Трифонова Иванова, която желае да ползва под наем помещения в поликлиника в гр.Искър за упражняване на специализирана медицинска помощ по кардиология. На основание чл.102, ал.4 и ал.6 от Закона за лечебните заведения /ЗЛЗ/, имущество на непреобразуваните публични здравни заведения за извънболнична помощ се управлява от кмета на общината.

Във връзка с горното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7, изречение първо от Закона за общинска собственост, чл.15, ал.1 от Наредба № 33 за реда за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, и правомощията на кмета на общината и кметовете на кметства в община Искър на Общински съвет гр.Искър и във връзка с чл.102, ал.4 и ал.6 от Закона за лечебните заведения /ЗЛЗ/, имущество на непреобразуваните публични здравни заведения за извънболнична помощ се управлява от кмета на общината, предлагам същият да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласието си за отдаване под наем без търг или конкурс на недвижим имот - публична общинска собственост, представляващ помещения с площ 26.94 кв.м., находящи се в сградата на поликлиниката, за упражняване на специализирана медицинска помощ по кардиология, находящи се в УПИ Х-900, кв.24 по плана на гр.Искър, за срок от 5 години.

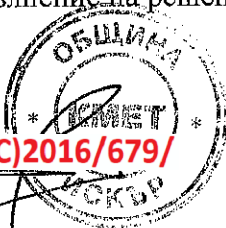
2. Определя месечна наемна цена в размер на 29.63 лв. без ДДС, съгласно т.9 от Приложение № 1 на Решение № 19 от 30.11.2023 г. на Общински съвет – Искър и съгласно чл.102, ал.4 от ЗЛЗ.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши всички необходими действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

ВНОСИТЕЛ:

Регламент (ЕС)2016/679/

ИНЖ.ИВАН ЙОЛОВ
Кмет на Община Искър



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Община ИСКЪР
Reg. No. 918-102-1
13.02.2024 год.

До Кмета на
община Искар

ЗАЯВЛЕНИЕ

от

Величия Трифонова Иванова
адрес: гр. Искар, ул. Х-Димитров, 29
тел: 0876 12 6636

Г-н Кмет, моля заявката ми бъде предоставена
помещение наредено се в жилищния блок
Искар в УПИ Х-900 кв. 24 гр. Искар,
за извършване на специализирана реставрационна
действие по реставрация.

Съставено:  Регламент (ЕС) 2016/679/

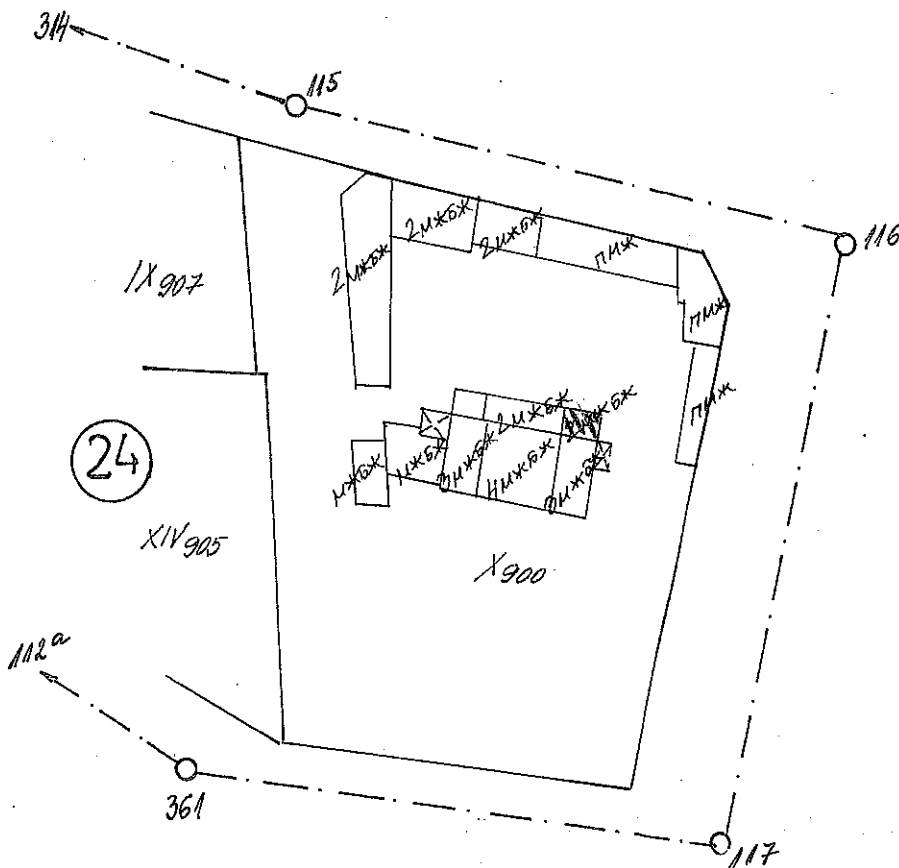
гр. Искар
13.02.2024г



ОБЩИНА ИСКЪР

5868 гр. Искър, ул. Г. Димитров № 38 E-mail: iskar@iskarbg.bg, тел. код: 06516, факс: 21-96, центр.: 24-24

Дирекция СИРТСУ
СКИЦА № 28
на парцел УПИ X900 в кв 24
по плана на гр. Искър
мащаб 1:1000



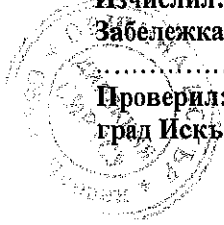
Имота е записан на Община Искър
АПС № 2773 / 18. 07. 2016г.
По нот. акт № 29. Архивлика - 295 м² ЗП,
Преписка вх. № накопяща се на Т-вие там
Такса лв. квит. № сачисбна от сграда "ЗМХБЖ"
Мястото заема:
Отчуждава се:
Остава
Придава се
Всичко урегулирано:

Уличната регулация е утвърдена
със Заповед № 2167 от 1967г.

Дворищната регулация е утвър.
със Заповед № 362 от 2015г.

Копирал: СМЕНУ ЧТРСИК

Изчислил: **Регламент (ЕС) 2016/679/**
Забележка:



Проверил: М. Златановска
град Искър, дата 05.02.2017г.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: Искър

ОБЛАСТ: Плевен

Регламент (ЕС)2016/679/

УТВЪРЖДАВАМ:
(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

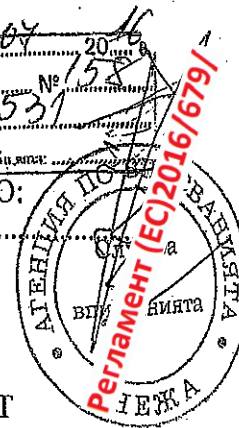
Служба по вписванията:

Вписан 25.07.2016
Том 6 № 158
ПВ, Вх. рег. № 2531
Съдия по вписванията: 9.11.2016

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
инж. Валентин Йорданов
(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНЕТО:

(име и фамилия)



АКТ № 2773
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: ;

Досие: ;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	18.07.2016
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.59, ал.2 от ЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1. УПИ, Площ: 0 (нула) Поликлиника - 295 кв.м. ЗП, находяща се на първи етаж в 3 етажна сграда, находяща се в УПИ Х-900, кв.24, масивна, 1925 г.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Плевен, Община Искър, Искър, кв, 24, УПИ, Х, 900, Улица, "Христо Ботев" № 1,
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	север - улица, изток - улица, юг - улица, запад - УПИ XIV-905, УПИ IX-907
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	10170.50 (десет хиляди сто и седемдесет лева и петдесет стотинки)

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	№ 46/ 28.12.1999
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ Кмета на общината	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ ЦВЕТАНКА КИРОВА ДИШАНСКА СТ. СПЕЦ. "ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, СТРОИТЕЛСТВО И ИНВ. КОНТРОЛ" Подпис /	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	

Регламент (ЕС) 2016/679/

РЕШЕНИЕ

№ 19

30.11.2023 г. по Протокол № 3

ОТНОСНО: Определяне на базисни наемни цени през 2024г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1, чл.14, ал.8 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Искър, гр. Искър

РЕШИ:

Определя базисни наемни цени, които ще се използват като начална наемна цена при провеждане на процедури за отдавани под наем на общински недвижими имоти през 2024 год., съгласно Приложение – 1.

Вярно с оригинала!

Председател ОбС: /П/ не се чете

/Ил. Йончева-Гложенска/

Снег преписа:

Регламент (ЕС)2016/679/

/С.Пещева/



Приложение 1

С П Р А В К А

за базисни наемни цени, определени като начални при провеждане на процедури за отдаване под наем на недвижими имоти – общинска собственост през 2024 год.

/ за 1 кв.м. за 1 месец без ДДС/

№	ВИД ДЕЙНОСТ	гр.Искър		Д.ЛУКОВИТ СТАРОСЕЛЦИ ПИСАРОВО
		I ЗОНА	II ЗОНА	
1	2	3	4	5
1.	Магазини, кафе-аперативи и обекти за търговска дейност			
	до 30 кв.м.	5.20	4.30	4.30
	от 31 до 60 кв.м.	4.20	3.30	3.30
	от 61 до 80 кв.м.	3.10	2.20	2.20
	над 81 кв.м.	2.50	1.50	1.50
2.	Ателиета за услуги	3.10	2.20	2.20
3.	Книжарница	2.40	1.60	1.60
4.	Монтирани върху общинска земя - Павилион за търговия	5.50	4.50	4.50
5.	Помещения за производствена дейност	2.80	2.00	2.00
6.	Помещения за складове	2.30	1.80	1.80
7.	Помещения за аптеки	3.80	3.30	3.30
8.	Дворни места в регулация на населените места на дка/годишно	50.00	50.00	50.00
	Помещения за извършване на доболнична дейност	11.00	11.00	11.00
10.	Помещения предоставени за офиси и административни услуги	3.80	3.30	3.30
11.	Отдаване под наем на поземлени имоти за монтаж на съоръжения	3.10	2.60	2.60
12.	Отдаване под наем на поземлени имоти на монтирани върху тях съоръжения	2.50	2.00	2.00
13.	Помещения предоставени за спорт	2.40	1.60	1.60