



ОБЩИНА ИСКЪР, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

5868 гр.Искър, ул. "Г. Димитров" № 38, e-mail: iskar@iskarbg.bg, тел.код: 06516, тел: 24-24

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГР.ИСКЪР

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж.Иван Любомиров Йолов –
Кмет на Община Искър

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Община ИСКЪР
Reg. № 26-01-87
07.05 2025 год.
ОБЩНСКИ СЪВЕТ гр. ИСКЪР
Вх.№ 169
07.05 2025 год.

ОТНОСНО: Допълнение в Раздел III б."Б" на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2025 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 232 от 31.01.2025 г. на Общински съвет – Искър е приета Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Искър през 2025 г., допълнена с Решение № 251 от 27.02.2025 г., Решение № 274 от 28.03.2025 г. и Решение № 287 от 30.04.2025 г. на Общински съвет – Искър.

В общината има подадено Заявление с Рег. 94С -375-1 от 29.04.2025 г. от Славко Борисов Илиев от гр.Плевен, който желае да закупи недвижими имоти частна общинска собственост, представляващи УПИ IV-1192 с площ 930 кв.м. в кв.64 и УПИ IV-952 с площ 960 кв.м. в кв.56 по плана на с.Долни Луковит.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС във връзка с чл. 8, ал. 2 от Наредба № 33 за реда за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, и правомощията на кмета на общината и кметовете на кметства в община Искър, предлагам Общински съвет – Искър, да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Допълва РАЗДЕЛ III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА, ЗА ВНАСЯНЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ИЛИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КОНЦЕСИЯ, КАК СЛЕДВА:

По буква „Б“ - „ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ИСКЪР ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ“ се допълва с т.30 и т.31, както следва:

| | Б. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ИСКЪР ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ | БИЛО | СТАВА |
|-----|---|------------------|------------------|
| | ЛВ. | 497860.00 | 507260.00 |
| 30. | Продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ УПИ IV-1192 в кв.64 по плана на с.Долни Луковит, с площ от 930 кв.м. | | 4600.00 |

| | | | |
|-----|--|--|----------------|
| 31. | Продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ УПИ IV-952 в кв.56 по плана на с.Долни Луковит, с площ от 960 кв.м. | | 4800.00 |
|-----|--|--|----------------|

ВНОСИТЕЛ:

инж.ИВАН ЙОЛОВ
Кмет на Община Искър



Регламент (ЕС)2016/679/



ОБЩИНА ИСКЪР

5868 гр. Искър, ул. Г. Димитров № 38 E-mail: iskar@iskarbg.bg, тел. код: 06516, центр.: 24-24

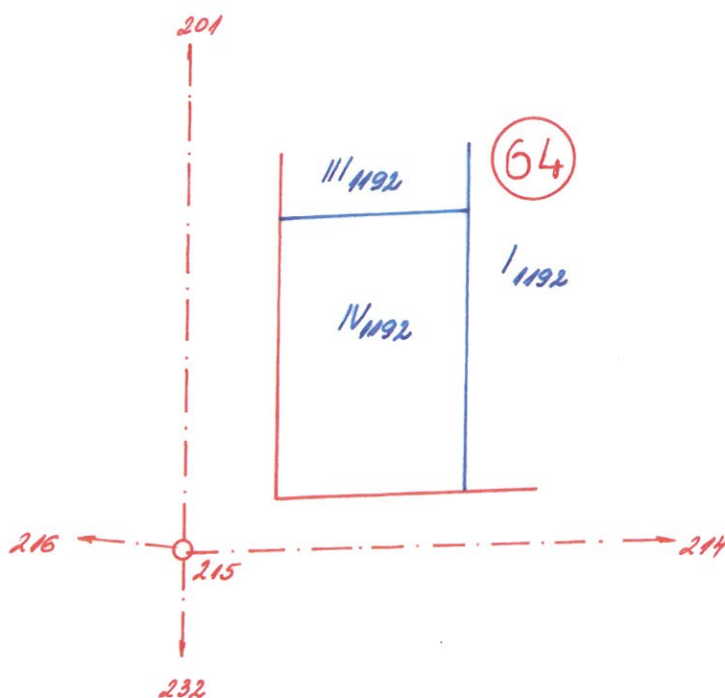
Дирекция СИРТСУ

СКИЦА № 106

на парцел УПИ *III/1192* в кв. *64*.....

по плана на с. Долни Луковит

машаб 1:1000



Имота е записан на *Община Искър*
..... *ДУОС № 1439 / 24.03.2006 г.*
По нот. акт №
Преписка вх. №
Такса лв. квит. № *служебна*
Мястото заема: *930 м²*
Отчуждава се
Остава
Придава се
Всичко урегулирано: *930 м²*

Уличната регулация е утвърдена
със Заповед № *3094* от *1966 г.*
Дворищната регулация е утвър.
със Заповед № *160* от *2002 г.*
Копирал: *спец. утвърен*

Регламент (ЕС)2016/679/

Проверил: *М. Златанюска*
град Искър, дата *05.05.2015 г.*

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
 МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУКТРОЙСТВОТО
 ОБЩИНА ИСКЪР, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

Регламент (ЕС)2016/679/

УТВЪРЖДАВАМ:
 / подпис и печат /

Вписване по ЗС / ПВ

Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНА
 ТОДОР ТРИФОНОВ ВАТКОВСКИ
 / име, презиме и фамилия /

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

.....
 / име, презиме и фамилия /

А К Т № 1439
 ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

ВПИСАН 5709 на 03.04 2006 г.

№ 183
 партимна / том. 4 / 2138/06

Регистър
 Картотека
 Досие

Регламент (ЕС)2016/679/

| | |
|--|--|
| 1.ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ | 24.03.2006 год. СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА |
| 2.ПРАВНО ОСНОВАНИЕ | На основание чл.2, ал.1, т.2 във връзка с чл.59 от Закона за общинската собственост. |
| 3.ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА | Урегулиран поземлен имот от 930 кв.м. |
| 4.МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА | обл.Плевен, общ.Искър, с.Долни Луковит, кв.64, УПИ IV-1192 |
| 5.ГРАНИЦИ НА ИМОТА | Север УПИ III-1192 Изток УПИ I-1192 Юг - улица Запад-улица |
| 6.ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 1941.80 лв. |
| 7.БИВШИ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА | Общината |

| | |
|--|-----------------------------|
| 8. СЪСОБСТВЕНИЦИ | няма |
| 9.НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ | АОС № 36 от 17.06.1999 год. |
| 10.ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА НА УПРАВЛЕНИЕ: Кмета на общината | |
| 11.РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ С ИМОТА / ЧАСТ ОТ ИМОТА /: | |
| 12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Цветанка Кирова Дишанска – ст. спец.”Общинска собственост, строителство и инвеститорски контрол” Регламент (ЕС)2016/679/ / ПОДПИС / | |
| 13. ЗАБЕЛЕЖКИ: | |



ОБЩИНА ИСКЪР

5868 гр. Искър, ул. Г. Димитров № 38 E-mail: iskar@iskarbg.bg, тел. код: 06516, центр.: 24-24

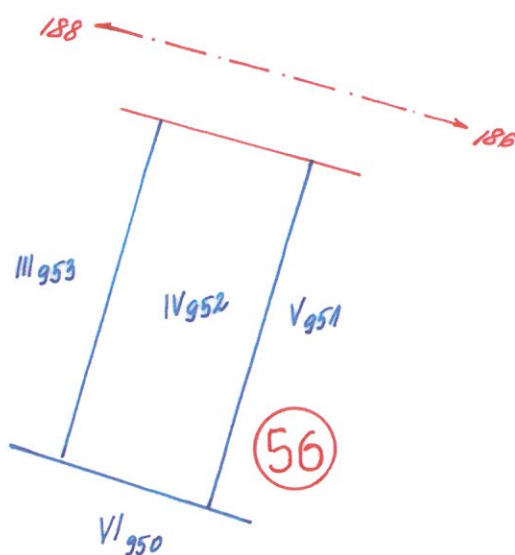
Дирекция СИРТСУ

СКИЦА № 105

на парцел УПИ 1952 в кв. 56

по плана на с. Долни Луковит

машаб 1:1000



Имота е записан на Община Искър
ДЧДС № 333/04.10.2000 г.
По пот. акт №
Преписка вх. №
Такса лв. квит. № служебна
Мястото заема: 960 м²
Отчуждава се
Остава
Придава се
Всичко урегулирано: 960 м²

Уличната регулация е утвърдена
със Заповед № 3094 от 1966 г.
Дворичната регулация е утвър.
със Заповед № 3094 от 1966 г.
Копирал: сл.ч. УТИРСИХ

Регламент (ЕС)2016/679/



Проверил: И. Златановска
град Искър, дата 05.05.2025 г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ГР. ИСКЪР

Одобрявам: /ц/ не се четя
/подпис и печат/

Кмет: г-н Вал. Йорданов

ВПИСАН 16048 на 19.09.2006 г.

Регистър:

АКТ № 333 Том XLI № 108

Картотека
Досие (РЗ)

ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

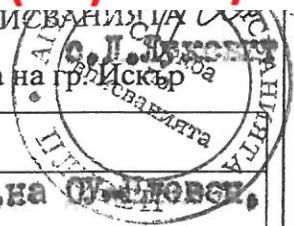
том № 9555/06

частна

Регламент (ЕС) 2016/679/

(публична, частна) СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЕТО

на недвижим имот находящ се в стр. кв 56 парцел IV-552 плана на гр. Искър



| | |
|---|---|
| 1. Дата на съставяне | <u>04.10.2000 год.</u> |
| 2. Правно основание | <u>Заповед № РД-14-361/29.09.2000 г. на Об. Директ., § 42 от ПЗР на ЗИД на ЗОС.</u> |
| 3. Вид и описание на имота | <u>Дворно място – 960 кв.м.</u> |
| 4. Бивш собственик на имота | <u>държавен</u> |
| 5. Съсобственици – име, адрес | <u>-</u> |
| 6. № и дата на съставени по-рано актове | <u>№ 4588/11.12.1970 год.</u> |
| 7. Местонахождение на имота | <u>с. Долна Лукovit, стр. кв. 56, парц. IV-952.</u> |
| 8. Граници на имота | <u>улица, парц. V, парц. VI, парц. III.</u> |

9. Предоставени права върху имота:

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. Разпореждания с имота (с част от имота):

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. Имотът е включен в капитала на търговско дружество:

(Акт, правно основание, дружество)

12. Актосъставител (трите имена и длъжност):

Цветанка Кирова Дишанска – Старши. специалист “ОбС, благоустрояване,
строителство и инвеститорски контрол”

Подпис: /п/ не се чете

13. Забележки

Вярно с оригинала!

След препис:

Регламент (ЕС)2016/679/

/Цв. Дишанска/

Н. Горанова

Регламент (ЕС)2016/679/

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ИСКЪР
Per No. 940-385-1
29.04 2023 год.

До г-н Уметта
на общ. Искър

Ув. Змиранка
Г. Флоров

ЗАЯВЛЕНИЕ Регламент (ЕС)2016/679/

От Слаавко Борисов Ушев
гр. Плевен общ. Плевен обл. Плевен
жк. Староозън № 22

Г-н Уметта, желая да закупя общински
имоти намиращи се в с. Долни Луковити
с кадастрални номера УИИ IV 1192, кв. 64 и
УИИ IV 952, кв. 56 за поставяне на
сервиз.

Регламент (ЕС)2016/679/