



# ОБЩИНА ИСКЪР, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

5868 гр. Искър, ул. Г. Димитров № 38 E-mail: [iskar@atlantis.bg](mailto:iskar@atlantis.bg), тел. код: 06516, факс: 21-96, центр.: 24-24



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ гр. ИСКЪР

Вх. № 331

21.11.2022 год.

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. ИСКЪР

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ от инж. Валентин Василев Йорданов – Кмет на Община Искър

**Относно:** Приемане на Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП-ПП) за Пътна връзка с Републиканска пътна мрежа (Републикански път II-13) на извозващ път от концесионна територия на находище „Феникс“, землище на гр. Искър, община Искър, област Плевен.

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С решение № 288 / 27.08.2021 г. по Протокол № 29, Общински съвет гр. Искър е допуснал изработването на проекти за изменение на Общ устройствен план (ОУП) и проекти за Специализиран подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) и Парцеларни планове (ПП) за елементите на техническата инфраструктура (електроснабдяване, водоснабдяване, транспортна инфраструктура и др.) за част от землището на гр. Искър – концесионна територия на находище „Феникс“, Община Искър, Област Плевен.

Със Заявление вх. № 30-909-13 / 11.11.2022 г. „МЛ-Консулт-2009“ ЕООД, концесионер на находище „Феникс“ е внесъл за приемане и одобряване в община Искър, проект на ПУП – ПП за Пътна връзка с Републиканска пътна мрежа (Републикански път II-13) на извозващ път от концесионна територия на находище „Феникс“, землище на гр. Искър.

С проекта за ПУП-ПП, пътната връзка се развива в ПИ 55782.145.30, собственост на „МЛ-Консулт-2009“ ЕООД и ПИ 55782.145.22, общинска собственост с НТП „Ливада“, територия „земеделска“, съгласно КК и КР на землището. С проекта ПИ 55782.145.22 се разделя, като се образуват два нови поземлени имоти с проектни идентификатори 55782.145.857 с площ 2,501 дка и 55782.145.858 с площ 0,411 дка., който с проекта за ПУП се определя с предназначение „За движение и транспорт“ През ПИ с проектен идентификатор 55782.145.857 се предвижда прокарване на временен път по чл. 190 от ЗУТ, като продължение на временния път през ПИ 55782.145.151 и ПИ 55782.145.445, чието прокарване е регламентирано с Решение № 441 / 29.09.2022 г. по Протокол 44 на общински съвет гр. Искър.

Проекта за ПУП-ПП е съгласуван с:

- ОПУ гр. Плевен – стновище № 53-00-759 / 08.11.2022 г.



- ОД на МВР гр. Плевен, сектор „Пътна полиция“ – Становище № 316006-608 / 10.01.2022 г.
- „Българска телекомуникационна компания“ ЕАД и „А1 България“ ЕАД

Във връзка с горсизложеното и по реда на чл. 92, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 4 от Наредба № 33 за реда за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на общински съвет гр. Искър, предлагам общински съвет – Искър, да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

1. Приема проект за ПУП-ПП за „Пътна връзка с Републиканска пътна мрежа (Републикански път II-13) на извозващ път от концесионна територия на находище „Феникс“, землище на гр. Искър, община Искър, област Плевен“ в обхвата на ПИ 55782.145.22 и ПИ55782.145.30.

2. Дава съгласие за разделяне с проекта за ПУП-ПП на ПИ 55782.145.22, частна общинска собственост, като се образуват нови ПИ с проектни идентификатори 55782.145.857 с площ 2,501 дка., който запазва предназначението си с НТП „Ливада“ и ПИ 55782.145.858 с площ 0,411 дка., с ново предназначение „За движение и транспорт“

С уважение,

ЕМИЛИЯ ТОНЧЕВА  
Зам. кмет на община Искър  
Заповед № 625 / 18.11.2022 г.

Регламент (ЕС)2016/679/



