



ОБЩИНА ИСКЪР, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

5868 гр. Искър, ул. „Г. Димитров” № 38, e-mail: iskar@iskarbg.bg, тел. код: 06516, тел: 24-24

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ИСКЪР
ГР. ИСКЪР, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ гр. ИСКЪР

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от

Вх. № 379

инж. Иван Йолов – Кмет на община Искър

07.11.2025 год.

ОТНОСНО: Предоставяне безвъзмездно за управление на административни помещения (стаи № 201 и № 202, ет.2 в сградата на общинската администрация) с обща площ 21.00 кв.м., находящи се в УПИ XV-1041 в кв.68 по плана на гр. Искър – публична общинска собственост за нуждите на Изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление“ към Министерство на електронното управление.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В деловодството на община Искър е постъпило писмо от Изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление“ (Изх. № ИА_ИЕУ-1244/07.03.2025 г.), наш Рег. № 15-105-1/10.03.2025 г. относно реализирането на инвестиция „Широкомашабно разгръщане на цифрова инфраструктура на територията на България“ по Националния план за възстановяване и устойчивост.

В цитираното по-горе писмо се посочва, че Изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление“ (ИАИЕУ) осигурява планирането, изграждането, експлоатацията, поддръжката и администрирането на Единната електронна съобщителна мрежа (ЕЕСМ). Мрежата включва над 7 500 км. оптични кабелни линии, 27 областни града и чрез отклонения от рингове достига само до 129 от общо 265 общински центъра. Чрез изградената съобщителна мрежа, ИАИЕУ осигурява надеждни и сигурни електронни съобщителни услуги за нуждите на органите на държавната власт, органите на местното самоуправление и юридическите лица – разпоредители с бюджетни средства, както и за управление при бедствия по смисъла на Закона за защита при бедствия и управление при обявяване на по-високи степени на бойна готовност на въоръжените сили, при обявяване на военно положение, положение на война или извънредно положение.

Единната електронна съобщителна мрежа е част от споделените информационни ресурси на електронното управление, които се използват от всички държавни и общински органи. Чрез нея се предоставят и електронни съобщения само за собствени нужди (на държавната администрация), т.е. дейността се осъществява с некомерсиална цел (нетърговска дейност).

В изпълнение на Националния план за възстановяване и устойчивост ИАИЕУ е една от администрациите, отговорни за изпълнението на инвестиция С7.11 „Широкомашабно разгръщане на цифрова инфраструктура на територията на България.“ Инвестицията се изпълнява съвместно с Министерството на транспорта и съобщенията, като ИАИЕУ отговаря за изпълнението на част от Дейност 1: Развитие на опорната мрежа на държавната

администрация чрез увеличаване на нейния капацитет и осигуряване на свързаност с всички общински центрове.

В процеса на реализиране на проекта се предвижда в общинските центрове да се обособят комуникационни възли в помещение, което ИАИЕУ очаква да и бъде предоставено от Общината за самостоятелно и/или съвместно ползване.

Съгласно разпоредбата на чл.12, ал.3 от Закона за общинската собственост (ЗОС) „Имотите и вещите - общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, могат да се предоставят безвъзмездно за управление на други юридически лица на бюджетна издръжка или на техни териториални структури.“

Съгласно ал.4 на чл.12 от ЗОС „Редът за предоставяне за безвъзмездно управление на имоти и вещи - общинска собственост, се определя от общинския съвет в наредбата по чл. 8, ал. 2.“

В чл.14а, ал.2 от Наредба № 33 за реда за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, и правомощията на кмета на общината и кметовете на кметства в община Искър, приета от Общински съвет – Искър (Наредба № 33) е указано, че „Имоти публична общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на Общината или на юридическите лица и звена на общинска бюджетна издръжка могат да се предоставят със заповед на Кмета на Общината след решение на Общинския съвет, за безвъзмездно управление на други юридически лица на бюджетна издръжка или на техни териториални структури при условията и реда на чл.14а, ал.3 от настоящата Наредба.“

В разпоредбата на чл.14а, ал.3 от Наредба № 33 на Общински съвет – Искър е посочено, че „Желаещите да им бъдат предоставени за безвъзмездно управление имоти – публична общинска собственост подават искане до Кмета на Общината, в което се посочват: дейностите, които ще бъдат осъществени в имота и срока за управление, който не може да бъде по-дълъг от 10 (десет) години. В искането се посочва правният статут на кандидата и се прилага декларация от представляващия юридическото лице, че същото не притежава в собственост имоти и не ползва такива на територията на община Искър, които да задоволят съответната нужда.“

Служебно известен факт е, че Изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление“, респ. Министерството на електронното управление не притежава собствен имот и не ползва такъв на територията на цялата община Искър.

С Ваше Решение № 379 от 27.10.2025 г., прието по Протокол № 33/27.10.2025 г. е допълнена Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2025 г., като стаи № 201 и № 202, находящи се на втория етаж в сградата на общинската администрация, е предвидено да се предоставят безвъзмездно за управление, за срок от 10 години за разполагане на съоръжения и оборудване, собственост на Изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление“.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.12, ал.3 и ал.4 от Закона за общинската собственост и чл.14а, ал.2 от Наредба № 33 за реда за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, и правомощията на кмета на общината и кметовете на кметства в община Искър, приета от Общински съвет – Искър, предлагам последния да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие да се предостави безвъзмездно за управление част от имот – публична общинска собственост, представляващ административни помещения, а именно: стаи № 201 и № 202, с обща площ 21 кв.м., находящи се в сградата на общинската администрация на община Искър в УПИ XV-1041, кв.68 по плана на гр. Искър – публична общинска собственост за нуждите на Изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление“ към Министерство на електронното управление с ЕИК 180742160.

2. Помещенията по т.1 да се предоставят за разполагане на съоръжения и оборудване, собственост на Изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление“

3. Правото за безвъзмездно управление да се предостави за срок от 10 (десет) години.

4. Отменя Решение № 344 от 26.08.2025 г. по Протокол № 31 на Общински съвет – Искър.

5. Възлага на кмета на Общината да извърши необходимите действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

Приложения – заверени копия от:

1. Писмо от Изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление“, гр. София с Изх. № ИА_ИЕУ-1244/07.03.2025 г., наш Рег. № 15-90-1 от 21.02.2022 г.;

2. Акт за публична общинска собственост № 1506 от 19.10.2009 г.;

3. Скица № 172 от 19.02.2025 г. на УПИ XV-1041 в кв.68 по плана на гр. Искър.

ВНОСИТЕЛ,

инж. ИВАН ЙОЛОВ
Кмет на община Искър



Регламент (ЕС)2016/679/



3/7/2025

X ИА_ИЕУ-1244/07.03.2025

Signed by: Aleksandra Simeonova Mitova

ДО
Г-Н ИВАН ЙОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ИСКЪР
ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

Относно: *Инвестиция „Широкомащабно разгръщане на цифрова инфраструктура на територията на България“ по Националния план за възстановяване и устойчивост*

УВАЖАЕМИ Г-Н ЙОЛОВ,

Изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление“ (ИАИЕУ) осигурява планирането, изграждането, експлоатацията, поддръжката и администрирането на Единната електронна съобщителна мрежа (ЕЕСМ). Мрежата включва над 7 500 км оптични кабелни линии, 27 областни града и чрез отклонения от рингове достига само до 129 от общо 265 общински центъра. Чрез изградената съобщителна мрежа, ИАИЕУ осигурява надеждни и сигурни електронни съобщителни услуги за нуждите на органите на държавната власт, органите на местното самоуправление и юридическите лица – разпоредители с бюджетни средства, както и за управление при бедствия по смисъла на Закона за защита при бедствия и управление при обявяване на по-високи степени на бойна готовност на въоръжените сили, при обявяване на военно положение, положение на война или извънредно положение.

Единната електронна съобщителна мрежа е част от споделените информационни ресурси на електронното управление, които се използват от всички държавни и общински органи. Чрез нея се предоставят и електронни съобщения само за собствени нужди (на държавната администрация), т.е. дейността се осъществява с **некомерсиална цел** (нетърговска дейност).

В изпълнение на Националния план за възстановяване и устойчивост (НПВУ) ИАИЕУ е една от администрациите, отговорни за изпълнението на инвестиция **С7.11**

„Широкомашабно разгръщане на цифрова инфраструктура на територията на България“. Инвестицията се изпълнява съвместно с Министерството на транспорта и съобщенията (МТС), като ИАИЕУ отговаря за изпълнението на част от Дейност 1: Развитие на опорната мрежа на държавната администрация чрез увеличаване на нейния капацитет и осигуряване на свързаност с всички общински центрове.

Финансирането е за дейности, свързани с доставка и внедряване на активно оборудване в съществуващи и нови локации и дейности по осигуряване на необходимите условия за нормалното функциониране на оборудването. Активните устройства ще се използват само от държавни органи, както във всички областни центрове (28 на брой), така и във всички 265 общини и публичните служби в тези общини.

В процеса на реализиране на проекта се предвижда в общинските центрове да се обособят комуникационни възли в помещение, което очакваме да ни предоставите за самостоятелно и/или за съвместно ползване, съгласно декларация на кмета на община Искър с вх. № ИА_ИЕУ-2143/28.11.2022г.

По проекта в технологичните помещения се предвижда да се извършат следните дейности:

- Ремонт на помещението, при необходимост;
- Монтаж на климатична система;
- Изграждане на системи за контрол на достъпа и пожароизвестяване на комуникационното помещение;
- Изграждане на заземяване за комуникационното оборудване;
- Монтаж на токоизправителен комплект за захранване на комуникационното оборудване;
- За осигуряване захранване на комуникационното оборудване, климатичните системи, осветлението, пожароизвестяването, контрола на достъпа и други консуматори се предвижда да се инсталира АС табло и свърже към главното разпределително табло на общината;
- Монтаж на комуникационен шкаф с активно оборудване.

Срокът за изпълнение на дейностите е до 12 месеца, от датата на влизане в сила на сключените договори с потенциални изпълнители, но **не по-късно от 30.06.2026 г.**, което обстоятелство настъпи първо.

След реализиране на проекта и свързването на общинския център към ЕЕСМ с капацитет на връзката минимум 2x40/100Gbps, при заявка от Ваша страна, ще има възможност да Ви се предостави:

- Достъп през ЕЕСМ до Държавния хибриден частен облак (ДХЧО), чрез който се предлагат услуги, които са обхванати в следните основни групи:
 - Облачни услуги – представени от услуги „Инфраструктура като услуга“ (Infrastructure as a Service – IaaS) и „Софтуер като услуга“ (Software as a service – SaaS);
 - Дисково пространство за съхранение (извън този, предоставен от услуга „Инфраструктура като услуга“), който осигурява пространство за съхранение на backup резервни копия на виртуални ресурси (виртуални машини, файлови системи бази данни и др.), както и дисков капацитет за специализирани софтуерни устройства за backup.
- Мрежови услуги в центровете за данни и услуги от Защитения интернет възел (ЗИВ).
- Достъп през ЕЕСМ до Средата за електронен обмен на съобщения (СЕОС) и др.

Предвид гореизложеното, както и отчитайки кратките срокове за изпълнение на инвестицията, нейната значимост, широкообхватност и сложност, от изключително значение е добрата комуникация и съвместните усилия помежду ни. В тази връзка моля да определите Ваш представител, с който в работен порядък, предварително да се съгласуват описаните дейности и предоставянето на помещение за ползване.

Лица за контакт от страна на ИАИЕУ:

Енчо Янков - Старши инженер КИС в отдел УПЕЕСМ, дирекция ОНПС, тел.: 0884266130, e-mail: eyankov@e-gov.bg

Георги Цветанов – началник на отдел УПЕЕСМ, дирекция ОНПС, тел. 0884 508 891, e-mail: gtsvetanov@e-gov.bg

С уважение,

7.3.2025 г.

X В. Борисов

Signed by: Valery Petrov Borissov

Валери Борисов

И.Д. Изпълнителен директор на изпълнителна агенция
„Инфраструктура на електронното управление“

*Върно с електронно
подписания оригинал*


Регламент (ЕС)2016/679/

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО

ОБЩИНА: Искър ОБЛАСТ: Плевен
 ИН:

УТВЪРЖАВАМ:
Регламент (ЕС)2016/679/
 (подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
 инж. Валентин Йорданов
 (име, презиме, фамилия)



Вписване по ЗС/ПВ
 Служба по вписванията

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНЕТО:
 (име, презиме, фамилия)

Вписан 12.11.2009

Том VI № 179

ДБ: Вх рег. N- 2920


Създадено в:

Регламент (ЕС)2016/679/

АКТ № 1506
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 0
 Картотека: 0
 Досие: 0

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	19.10.2009
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2 ал.1 т. 7 от ЗОС, Заповед № 183 от 14.07.2009 г. на Кмета на Община Искър
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.УПИ, Площ: 3700 кв.м. (три хиляди и седемстотин кв.м.) Сграда за административни нужди със ЗП 685 кв.м., ет.3. (трети етаж със ЗП 685 кв.м. включващ 17 стаи, коридор, сервизни помещения, стълбище; втори етаж със ЗП 685 кв.м. включващ 18 стаи, коридор, сервизни помещения, стълбище; първи етаж със ЗП 685 кв.м. включващ Център за административни услуги, две стаи, коридор, стълбище; сутерен със ЗП 465 кв.м.), масивна, 1964 год.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Плевен,Община Искър,Искър, кв 68, УПИ XV,1041, Улица Георги Димитров № 38,
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	север - площад; изток - УПИ I-1742 на ПК"Искърска долина"; УПИ II-1042; югоизток - УПИ III-1043; УПИ IV-1044; югозапад - УПИ VI-1045; УПИ XI-1050; запад - УПИ XIV-1052.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	73586.30 (седемдесет и три хиляди петстотин осемдесет и шест лева и тридесет стотинки)
7. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	Общината Искър; ИН:000413942, Адрес:гр.Искър,ул."Г.Димитров" № 38



ВЯРНО С ОРГИНАЛА

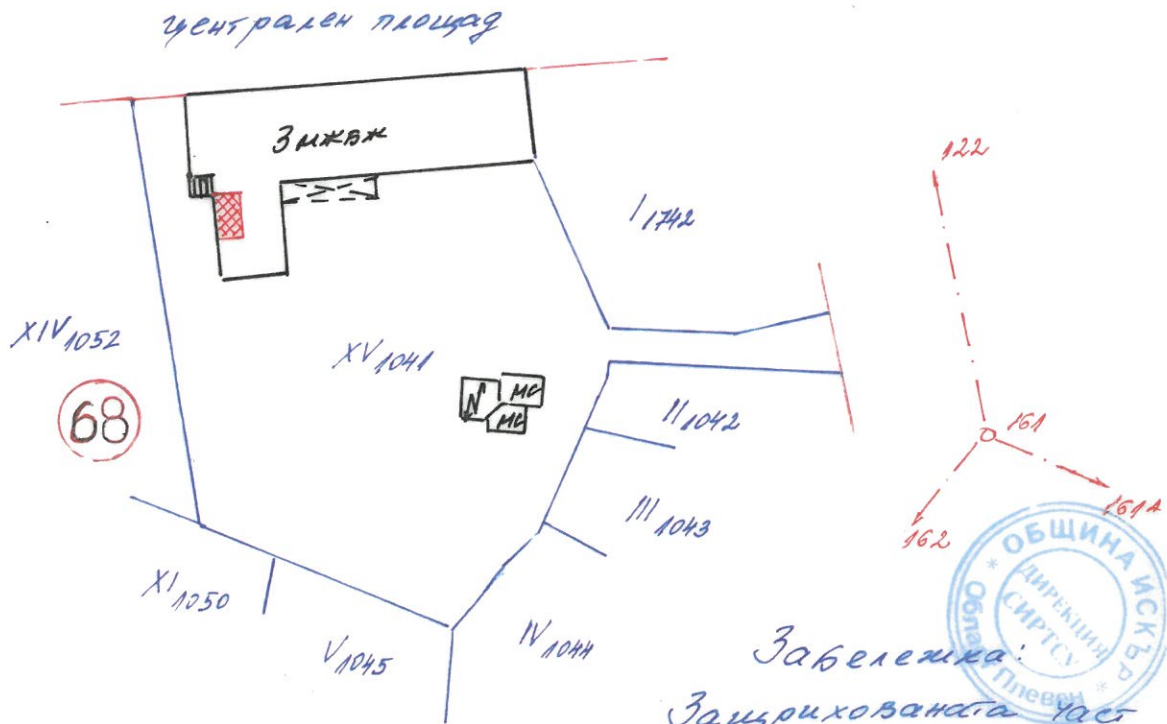
<p>8. СЪСОБСТВЕНИЦИ</p>	<p>Марин Георгиев Георгиев- магазин със ЗП 37 кв.м., разположен на първи етаж; Венцислав Тодоров Димитров - хранителен магазин със ЗП 208 кв.м., разположен на първи етаж</p>
<p>9. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО- РАНО АКТОВЕ</p>	<p>№ 17/ 08.06.1999</p>
<p>10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ</p>	<p>Кмета на общината</p>
<p>11. УЧРЕДЕНИ ИЛИ ВЪЗНИКНАЛИ ОГРАНИЧЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:</p>	<p>Договор от 20.03.2007 г. с Агенция за социално подпомагане към МТСП-гр.София; Договор от 23.10.2008 год. с Общинска служба "Земеделие" - гр.Искър; Договор от 01.02.2006 г. с "Бюро по труда" гр.Долна Митрополия.</p>
<p>12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ</p>	<p>ЦВЕТАНКА КИРОВА ДИШАНСКА СТ.СПЕЦ. "ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ,СТРОИТЕЛСТВО И ИНВ. КОНТРОЛ" Регламент (ЕС)2016/679/ <i>.....</i> Подпис</p>
<p>13. ЗАБЕЛЕЖКИ</p>	<p>ВЯРНО С ОРИГИНАЛА Регламент (ЕС)2016/679/</p>



ОБЩИНА ИСКЪР

5868 гр. Искър, ул. Г. Димитров № 38 E-mail: iskar@iskarbg.bg, тел. код: 06516, центр.: 24-24

Дирекция СИРТСУ
СКИЦА № 172
на парцел УПИ XV 1041 в кв 68
по плана на гр. Искър
мащаб 1:1000



Забележка:
Защрихованата част
от сградата е със ЗП 21м
находяща се II рч етаж
от "ЗМЖВЖ"

Имота е записан на Община Искър
АПОС № 1506/19.10.2009г.

По нот. акт №
Преписка вх. №
Такса лв. квит. № сумиерна
Мястото заема: 3700 м²
Отчуждава се
Остава
Придава се
Всичко урегулирано: 3700 м²

Уличната регулация е утвърдена
със Заповед № 27 от 1993г.
Дворищната регулация е утвърдена
със Заповед № 27 от 1993г.
Коирал: спец. УТРСИК
Изчислил:

За **Регламент (ЕС)2016/679/**

Проверил: И. Златановска
град Искър, дата 19.08.2025г.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Регламент (ЕС)2016/679/