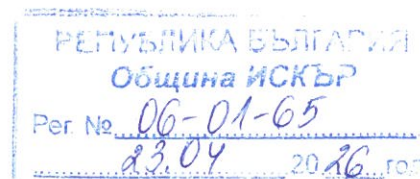




ОБЩИНА ИСКЪР, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

5868 гр.Искър, ул. "Г. Димитров" № 38, e-mail: iskar@iskarbg.bg, тел.код: 06516, тел: 24-24

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.ИСКЪР



ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от
Мариана Иванчовска –
Заместник-кмет на Община Искър

ОТНОСНО: Допълнение в Раздел III б. "А" и б. "Б" на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2026 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 405 от 29.01.2026 г. на Общински съвет – Искър е приета Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Искър през 2026 г.

В деловодството на Община Искър са постъпили следните заявления, както следва:

Заявление с Рег. 30-2211-1 от 18.02.2026 г. от „Профи Адвъртайзинг“ ООД с адрес гр. Варна, бул. „Цар Освободител“ № 101А с ЕИК 207330255 представлявано от Атанас Скумриев с което желае да използва под наем общински имот, представляващ част от тревна площ находящ се на входа на гр. Искър от гр. Кнежа, за поставяне на рекламно информационен елемент тип „билборд“ за срок от 10г.

Заявление с Рег. № 30-2211-2 от 18.02.2026 г. от „Профи Адвъртайзинг“ ООД с адрес гр. Варна, бул. „Цар Освободител“ № 101А с ЕИК 207330255 представлявано от Атанас Скумриев с което желае да използва под наем общински имот, представляващ част от тревна площ находящ се на кръстовището между ул. „Райко Даскалов“ и ул. „Александър Стамболийски“ до кв.68, 83 и 78А в гр. Искър за поставяне на рекламно информационен елемент тип „билборд“ за срок от 10г.

Заявление с Рег. № 94Ц-10-1 от 07.04.2026г. от д-р Цветанка Годорова Лачовска която желае да използва под наем част от недвижим имот публична общинска собственост, представляващ помещения с обща площ 40 кв.м., находящи се в УПИ Х-900, кв.24 по плана на гр.Искър, за упражняване на индивидуална практика за първична медицинска помощ, за срок от 5 години.

Писмо от А1 Тауърс България ЕООД с желание да закупи имот частна общинска собственост, УПИ V-598 с площ от 1060 кв. м. находящ се в с. Долни Луковит за изграждане на желязо-решетъчна конструкция (кула) с височина 30 м. за разполагане на антени и радиомодули.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС във връзка с чл. 8, ал. 2 от Наредба № 33 за реда за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, и правомощията на кмета на общината и кметовете на кметства в община Искър, предлагам Общински съвет – Искър, да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Допълва РАЗДЕЛ III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА, ЗА ВНАСЯНЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА

ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ИЛИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КОНЦЕСИЯ, КАК СЛЕДВА:

По буква „А“ - „ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ИСКЪР ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ПОД НАЕМ“ се допълва с т.6, т.7 и т.8 както следва:

№ по ред	Описание на имота	Прогнозни резултати в евро без ДДС	Прогнозни резултати без ДДС
	А. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ИСКЪР ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ПОД НАЕМ	БИЛО	СТАВА
		386.00	1 231.00
6.	Отдаване под наем чрез публичен търг на недвижим имот публична общинска собственост, представляващ част от тревна площ находящ се на входа на гр. Искър от гр. Кнежа, за поставяне на рекламно информационен елемент тип „билборд“ с обща рекламна площ от 26.84 кв. м., за срок от 10г. с месечна наемна цена 53.68 € без ДДС.		355.00
7.	Отдаване под наем чрез публичен търг на недвижим имот публична общинска собственост, представляващ част от тревна площ находящ се на кръстовището между ул. „Райко Даскалов“ и ул. „Александър Стамболийски“ до кв.68, 83 и 78А в гр.Искър, за поставяне на рекламno информационен елемент тип „билборд“ с обща рекламна площ от 26.84 кв. м., за срок от 10г. с месечна наемна цена 53.68 € без ДДС.		355.00
8.	Отдаване под наем на част от недвижим имот публична общинска собственост, представляващ помещения с обща с площ 40 кв.м., находящи се в УПИ X-900, кв.24 по плана на гр.Искър, за упражняване на индивидуална практика за първична медицинска помощ, с месечна наемна цена 22.40 € без ДДС.		135.00

По буква „Б“ - „ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ИСКЪР ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ“ се допълва с т.14, както следва:

	Б. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ИСКЪР ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ	БИЛО	СТАВА
	ЛВ.		
		262 594.00	266 644.00
14.	Продажба чрез публичен търг на имот частна общинска собственост УПИ V-598 с площ 1060 кв.м по плана на с.Долни Луковит, за изграждане на желязо-решетъчна конструкция		4050.00

	(кула) с височина 30 м. за разполагане на антени и радиомодули.		

ВНОСИТЕЛ:

За Кмет на Община Искър
Съгласно Заповед за заместване № РД-141 / 20.04.2026 г.
за Кмета на община Искър
Мариана Иванчовска
Заместник-кмет на община Искър



Съгласувал: **Регламент (ЕС)2016/679/**
Инж. Веселка Михайлова
Директор на дирекция СИРТСУ

Изготвил: **Регламент (ЕС)2016/679/**
Георги Флоров
Мл. експерт ИУ